

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO

DE GRANADA, S.A.

Cuentas Anuales Abreviadas al 31 de diciembre de 2008 y 2007

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Balances de Situación Abreviados

31 de diciembre de 2008 y 2007

(Expresados en euros)

<u>Activo</u>	<u>Nota</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Inmovilizado intangible	Nota 5		
Concesiones		531	591
Aplicaciones informáticas		6.991	4.951
Inmovilizado material	Nota 6		
Terrenos y construcciones		9.783.667	7.890.538
Instalaciones técnicas, maquinaria, utillaje, mobiliario, y otro inmovilizado material		928.516	720.625
Inmovilizado en curso y anticipos		21.576	1.150.312
Inversiones financieras a largo plazo	Nota 7		
Instrumentos de patrimonio		75	75
Otros activos financieros		42.325	44.808
Total activos no corrientes		10.783.681	9.811.900
Existencias			
Comerciales		-	1.671
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	Nota 7		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios corto plazo		121.111	187.513
Clientes, empresas del grupo y asociadas corto plazo		272.931	206.813
Deudores varios		27.427	20.074
Personal		23.112	18.898
Otros créditos con las Administraciones Públicas		57.398	49.238
Inversiones financieras a corto plazo	Nota 7		
Valores representativos de deuda		-	717.000
Otros activos financieros		-	150.000
Periodificaciones a corto plazo		111.691	54.141
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes			
Tesorería		99.835	334.728
Total activos corrientes		713.505	1.740.076
Total activo		11.497.186	11.551.976

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio.

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Balances de Situación Abreviados

31 de diciembre de 2008 y 2007

(Expresados en euros)

<u>Pasivo</u>	<u>Nota</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Fondos propios	Nota 8		
Capital			
Capital escriturado		6.383.521	6.383.521
Reservas			
Legal y estatutarias		1.564	1.564
Otras reservas		4.417	4.417
Resultados de ejercicios anteriores (Resultados negativos de ejercicios anteriores)		(372.934)	(293.168)
Resultado del ejercicio		(191.950)	(79.766)
Subvenciones, donaciones y legados recibidos		756.897	780.322
Total patrimonio neto		6.581.515	6.796.890
Deudas a largo plazo	Nota 9		
Deudas con entidades de crédito		2.044.919	2.321.027
Acreedores por arrendamiento financiero		13.787	23.333
Pasivos por impuesto diferido	Nota 10	324.384	334.423
Total pasivos no corrientes		2.383.090	2.678.783
Deudas a corto plazo	Nota 9		
Deudas con entidades de crédito		722.848	190.191
Acreedores por arrendamiento financiero		9.586	9.409
Otros pasivos financieros		118.404	703.822
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	Nota 9		
Proveedores, empresas del grupo y asociadas a corto plazo		295.348	361.613
Acreedores varios		1.060.623	619.024
Personal (remuneraciones pendientes de pago)		61.593	90.394
Otras deudas con las Administraciones Públicas		147.283	86.874
Periodificaciones a corto plazo		116.896	14.976
Total pasivos corrientes		2.532.581	2.076.303
Total patrimonio neto y pasivo		11.497.186	11.551.976

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio.

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Cuentas de Pérdidas y Ganancias Abreviadas
para los ejercicios anuales terminados en
31 de diciembre de 2008 y 2007

(Expresadas en euros)

	<u>Nota</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Importe neto de la cifra de negocios	Nota 12		
Prestaciones de servicios		2.788.975	2.638.388
Trabajos realizados por la empresa para su activo		80.132	75.750
Aprovisionamientos	Nota 12		
Consumo de mercaderías		(136.051)	(120.898)
Otros ingresos de explotación			
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		85.188	90.999
Gastos de personal	Nota 12		
Sueldos, salarios y asimilados		(1.137.255)	(1.138.867)
Cargas sociales		(374.087)	(366.311)
Otros gastos de explotación			
Servicios exteriores		(919.602)	(924.846)
Tributos		(95.948)	(92.715)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	Nota 7	(66.467)	-
Amortización del inmovilizado	Notas 5 y 6	(340.521)	(320.074)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras		33.464	34.000
Otros resultados		15.392	81.551
Resultado de explotación		<u>(66.780)</u>	<u>(43.023)</u>
Ingresos financieros			
De valores negociables y de créditos del activo inmovilizado			
De terceros		24.591	63.130
Gastos financieros			
Por deudas con terceros		<u>(149.761)</u>	<u>(99.873)</u>
Resultado financiero		<u>(125.170)</u>	<u>(36.743)</u>
Resultado antes de impuestos		<u>(191.950)</u>	<u>(79.766)</u>
Resultado del ejercicio		<u><u>(191.950)</u></u>	<u><u>(79.766)</u></u>

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio.

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Estados Abreviados de Cambios en el Patrimonio Neto
correspondientes a los ejercicios anuales terminados en
31 de diciembre de 2008 y 2007

A) Estados Abreviados de Ingresos y Gastos Reconocidos
correspondientes a los ejercicios anuales terminados en
31 de diciembre de 2008 y 2007

(Expresados en euros)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	<u>(191.950)</u>	<u>(79.766)</u>
Subvenciones, donaciones y legados	(33.464)	(34.000)
Efecto impositivo	<u>10.039</u>	<u>10.200</u>
Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto	<u>(23.425)</u>	<u>(23.800)</u>
Total de ingresos y gastos reconocidos	<u><u>(215.375)</u></u>	<u><u>(103.566)</u></u>

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
correspondiente a los ejercicios anuales terminados en
31 de diciembre de 2008 y 2007

B) Estado Total de Cambios en el Patrimonio Neto correspondiente al ejercicio anual terminado en
31 de diciembre de 2008

(Expresados en euros)

	Capital escriturado	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Total
Saldo ajustado al 1 de enero de 2007	6.383.521	5.981	(293.168)	-	804.122	6.900.456
Ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	(79.766)	(23.800)	(103.566)
Saldo al 31 de diciembre de 2007	6.383.521	5.981	(293.168)	(79.766)	780.322	6.796.890
Ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	(191.950)	(23.425)	(215.375)
Otros movimientos	-	-	(79.766)	79.766	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2008	<u>6.383.521</u>	<u>5.981</u>	<u>(372.934)</u>	<u>(191.950)</u>	<u>756.897</u>	<u>6.581.515</u>

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio.

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

(1) Naturaleza y Actividades Principales

Mercados Centrales de Abastecimiento de Granada, S.A. (en adelante la Mercagranada o la Sociedad) se constituyó como sociedad de responsabilidad anónima el 6 de noviembre de 1967 y como Empresa Mixta el 8 de agosto de 1975. Su objeto social y actividad consisten principalmente en la promoción y explotación de los Mercados Centrales Mayoristas de la ciudad de Granada, así como la mejora de todos los órdenes del ciclo de comercialización de los productos alimenticios.

El 8 de agosto de 1975 se elevó a escritura pública una modificación de los estatutos de la Sociedad, con objeto de adaptarlos a los que forman parte del expediente de municipalización aprobado por el Ministerio de la Gobernación el 13 de abril de 1973. Según dicha modificación estatutaria, la duración de la Sociedad sería de 50 años y una vez expirado dicho plazo revertirían al Excmo. Ayuntamiento de Granada, sin indemnización alguna, los activos y los pasivos de la Sociedad, y en condiciones normales de uso, todas las instalaciones, bienes y material de servicio.

El 20 de octubre de 2004 la Junta General de Accionistas acordó la ampliación de la duración de la Sociedad, en virtud del acuerdo adoptado por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Granada en sesión ordinaria celebrada el 24 de septiembre de 2004, por el que se aprueba la ampliación en diez años del plazo de duración de la concesión otorgada a Mercagranada para la Gestión de los Mercados Mayoristas de Granada. En la actualidad, la Sociedad se encuentra en proceso de conversión de Empresa Mixta de duración determinada a empresa de capital público y vida indefinida.

Los Estatutos de Mercagranada contemplan, de acuerdo con el reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, la constitución de un fondo de reversión, con el fin de establecer el reembolso del capital no municipal al final de la vida de la Sociedad. No obstante, dado que el expediente de municipalización no determinó la forma en que se debía constituir el citado fondo y debido a la existencia de los resultados negativos incurridos en ejercicios anteriores por la Sociedad pendientes de compensación, no se han realizado dotaciones al mismo.

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

(2) Bases de presentación(a) Imagen fiel

Estas cuentas anuales abreviadas se han formulado a partir de los registros contables de Mercados Centrales de Abastecimiento de Granada, S.A. Las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2008 se han preparado de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad, con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 2008 y de los resultados de sus operaciones y de los cambios en el patrimonio neto correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2008 son las primeras que la Sociedad prepara aplicando el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007. En este sentido, de acuerdo con la Disposición Transitoria Cuarta apartado 1 del citado Real Decreto, se ha considerado como fecha de transición y por tanto de elaboración del balance de apertura el 1 de enero de 2007 y, en consecuencia, se presenta a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación abreviado, de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, del estado abreviado de cambios en el patrimonio neto y la memoria de las cuentas anuales abreviadas, además de las cifras del ejercicio 2008, las correspondientes al ejercicio anterior, que han sido obtenidas mediante la aplicación del Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007. Consecuentemente, las cifras correspondientes al ejercicio anterior difieren de las contenidas en las cuentas anuales del ejercicio 2007 aprobadas por la Junta General de Accionistas de fecha 27 de marzo de 2008, que fueron formuladas conforme a los principios y normas contables vigentes en dicho ejercicio, detallándose en la nota 14 "Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables" una explicación de las principales diferencias entre los criterios contables aplicados en el ejercicio anterior y los actuales, así como la cuantificación del impacto que produce esta variación de criterios contables en el patrimonio neto al 1 de enero y al 31 de diciembre de 2007 y sobre los resultados del ejercicio 2007.

Según lo mencionado en la nota 14 y lo dispuesto en la Disposición Transitoria Primera del Real Decreto 1514/2007, la Sociedad ha optado por valorar todos los elementos patrimoniales del balance de apertura conforme a los principios y normas vigentes al 31 de diciembre de 2007, salvo los instrumentos financieros que se valoran por su valor razonable.

Los Administradores de la Sociedad estiman que estas cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2008, serán aprobadas por la Junta General de Accionistas sin variaciones significativas.

(3) Aplicación de Resultados

La propuesta de aplicación de pérdidas del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2008, formulada por los Administradores y pendiente de aprobación por la Junta General de Accionistas, consiste en su traspaso integro a resultados de ejercicios anteriores.

(Continúa)

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

Al 31 de diciembre de 2008, el importe de reservas no distribuibles asciende a 1.564 euros y corresponde a reserva legal.

(4) Normas de Registro y Valoración

(a) Capitalización de gastos financieros

Según lo dispuesto en la disposición transitoria segunda del Real Decreto 1514/2007 por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, la Sociedad ha optado por aplicar esta política contable a los activos en curso al 1 de enero de 2007 y cuyo plazo residual para estar en condiciones de uso, explotación o venta es superior al año. La Sociedad hasta dicha fecha había optado por reconocer los gastos financieros como gastos a medida que se incurrían.

La Sociedad incluye en el coste del inmovilizado intangible, inmovilizado material, inversiones inmobiliarias y existencias que necesitan un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, explotación o venta, los gastos financieros relacionados con la financiación específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición, construcción o producción.

La capitalización de los intereses comienza cuando se ha incurrido en los gastos relacionados con los activos, se devengan los intereses y se están llevando a cabo las obras necesarias para preparar los activos o partes de los mismos para su uso, explotación o venta y finaliza cuando se han completado todas o prácticamente todas las obras necesarias, independientemente de que se hayan obtenido los permisos administrativos necesarios, sin considerar las interrupciones.

(b) Inmovilizado intangible

Los activos incluidos en el inmovilizado intangible figuran contabilizados a su precio de adquisición. El inmovilizado intangible se presenta en el balance de situación por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

Aplicaciones informáticas

Las aplicaciones informáticas se valoran a su coste de adquisición y se amortizan linealmente durante el período de cinco años en que está prevista su utilización. Los costes de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se llevan a gastos en el momento en que se incurre en ellos.

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

Concesiones administrativas

Las concesiones administrativas se registran por su coste de adquisición y se presentan netas de su correspondiente amortización acumulada, que se calcula linealmente en un período de 50 años.

(c) Inmovilizado material

El inmovilizado material se presenta por su valor de coste de adquisición, actualizado hasta 1.996 de acuerdo con lo permitido por la legislación vigente, deducidas las amortizaciones acumuladas correspondientes.

La amortización de los elementos de inmovilizado material se realiza sobre los valores de coste actualizados, siguiendo el método lineal durante el período de vida útil estimada, con arreglo a los siguientes coeficientes anuales:

	<u>%</u>
Urbanización	2
Construcciones	2
Instalaciones fijas	6
Maquinaria y utillaje	12,5
Mobiliario y reservas	6,6
Elementos de transporte	12,5
Equipos para procesos de información	20
Otro inmovilizado	25

Los gastos de mantenimiento y reparaciones del inmovilizado material que no mejoran su utilización o prolongan su vida útil, se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento en que se producen.

(d) Arrendamientos(i) Contabilidad del arrendador

La Sociedad ha cedido el derecho de uso de determinados activos del inmovilizado material bajo contratos de arrendamiento.

Los contratos de arrendamientos en los que la Sociedad transfiere a terceros de forma sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos se clasifican como arrendamientos financieros. En caso contrario se clasifican como arrendamientos operativos.

Los arrendamientos conjuntos de terrenos y edificios se clasifican como operativos o financieros con los mismos criterios. Si no se espera que el arrendatario adquiera la propiedad del terreno al final del plazo de arrendamiento y el edificio cumple las condiciones para clasificarse como arrendamiento financiero, los cobros mínimos del arrendamiento se distribuyen entre ambos componentes en proporción a los valores razonables relativos que representan los derechos de arrendamiento.

(Continúa)

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

- Arrendamientos operativos

Los activos arrendados a terceros bajo contratos de arrendamiento operativo se presentan de acuerdo a la naturaleza de los mismos resultando de aplicación los principios contables que se desarrollan en el apartado 4 (c).

Los ingresos procedentes de los arrendamientos operativos, netos de los incentivos concedidos, se reconocen como ingresos de forma lineal a lo largo del plazo de arrendamiento, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón temporal de consumo de los beneficios derivados del uso del activo arrendado.

(ii) Contabilidad del arrendatario

La Sociedad tiene cedido el derecho de uso de determinados activos bajo contratos de arrendamiento.

Los arrendamientos en los que el contrato transfiere a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos se clasifican como arrendamientos financieros y en caso contrario se clasifican como arrendamientos operativos.

- Arrendamientos financieros

Al inicio del arrendamiento financiero, la Sociedad reconoce un activo y un pasivo por el menor del valor razonable del bien arrendado o el valor actual de los pagos mínimos del arrendamiento. Los costes directos iniciales se incluyen como mayor valor del activo. Los pagos mínimos se dividen entre la carga financiera y la reducción de la deuda pendiente de pago. Los gastos financieros se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias, mediante la aplicación del método del tipo de interés efectivo.

Las cuotas de arrendamiento contingentes se registran como gasto cuando es probable que se vaya a incurrir en las mismas.

Los principios contables que se aplican a los activos utilizados por la Sociedad en virtud de la suscripción de contratos de arrendamiento clasificados como financieros son los mismos que los que se desarrollan en el apartado 4 (c). No obstante, si al inicio del comienzo del arrendamiento no existe certeza razonable de que la Sociedad va a obtener la propiedad al final del plazo de arrendamiento de los activos, éstos se amortizan durante el menor de la vida útil o el plazo del mismo.

- Arrendamientos operativos

Las cuotas derivadas de los arrendamientos operativos, netas de los incentivos recibidos, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo de arrendamiento excepto que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón temporal de los beneficios del arrendamiento.

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

(e) Instrumentos financieros(i) Clasificación y separación de instrumentos financieros

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con las definiciones de activo financiero, pasivo financiero o de instrumento de patrimonio.

La Sociedad clasifica los instrumentos financieros en las diferentes categorías atendiendo a las características y a las intenciones de la Dirección en el momento de su reconocimiento inicial.

(ii) Préstamos y partidas a cobrar

Los préstamos y partidas a cobrar se componen de créditos por operaciones comerciales y créditos por operaciones no comerciales con cobros fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo distintos de aquellos clasificados en otras categorías de activos financieros. Estos activos se reconocen inicialmente por su valor razonable, incluyendo los costes de transacción incurridos y se valoran posteriormente al coste amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante los activos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

(iii) Intereses y dividendos

Los intereses se reconocen por el método del tipo de interés efectivo.

(iv) Bajas de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja contable cuando los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los mismos han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

(v) Deterioro de valor de activos financieros

La Sociedad sigue el criterio de registrar las oportunas correcciones valorativas por deterioro de préstamos y partidas a cobrar e instrumentos de deuda, cuando se ha producido una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, motivados por la insolvencia del deudor.

(vi) Pasivos financieros

Los pasivos financieros, incluyendo acreedores comerciales y otras cuentas a pagar, que no se clasifican como mantenidos para negociar o como pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, se reconocen inicialmente por su valor razonable, menos, en su caso, los costes de transacción que son directamente atribuibles a la emisión de los mismos. Con posterioridad al reconocimiento inicial, los pasivos clasificados bajo esta categoría se valoran a coste amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

No obstante los pasivos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

(vii) Bajas y modificaciones de pasivos financieros

La Sociedad da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo cuando ha cumplido con la obligación contenida en el pasivo o bien está legalmente dispensada de la responsabilidad fundamental contenida en el pasivo ya sea en virtud de un proceso judicial o por el acreedor.

(f) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El efectivo y otros activos líquidos equivalentes incluyen el efectivo en caja y los depósitos bancarios a la vista en entidades de crédito. También se incluyen bajo este concepto otras inversiones a corto plazo de gran liquidez siempre que sean fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y que están sujetas a un riesgo insignificante de cambios de valor. A estos efectos se incluyen las inversiones con vencimientos de menos de tres meses desde la fecha de adquisición.

(g) Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones, donaciones y legados se contabilizan como ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto cuando se obtiene, en su caso, la concesión oficial de las mismas y se han cumplido las condiciones para su concesión o no existen dudas razonables sobre la recepción de las mismas.

Las subvenciones, donaciones y legados de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido y las de carácter no monetario por el valor razonable del activo recibido.

Las subvenciones de capital se imputan al resultado del ejercicio en proporción a la amortización correspondiente a los activos financiados con las mismas o en su caso, cuando se produzca la enajenación, baja o corrección valorativa por deterioro de los mismos.

En el caso de activos no depreciables, la subvención se imputa a resultados del ejercicio en el que se produce la enajenación, baja o corrección valorativa por deterioro de los mismos.

El importe de la corrección valorativa equivalente a la parte subvencionada, se registra como una pérdida irreversible de los activos directamente contra el valor de los mismos.

(h) Premios de jubilación y otros compromisos subrogables

Según lo establecido en el artículo 22 del convenio colectivo de la Sociedad, el personal adherido al mismo en el momento de su jubilación, percibirá como premio de jubilación 5 mensualidades de salario real. La Sociedad tiene exteriorizado este compromiso.

(Continúa)

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

(i) Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real de bienes y servicios que representan y con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

(j) Impuesto sobre beneficios

El gasto o ingreso por el impuesto sobre beneficios comprende tanto el impuesto corriente como el impuesto diferido.

Los activos o pasivos por impuesto sobre beneficios corriente, se valoran por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, utilizando la normativa y tipos impositivos vigentes o aprobados y pendientes de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

(i) Reconocimiento de diferencias temporarias imponibles

Las diferencias temporarias imponibles se reconocen en todos los casos excepto que:

- Surjan del reconocimiento inicial del fondo de comercio o de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y en la fecha de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible fiscal;
- Correspondan a diferencias asociadas con inversiones en dependientes, asociadas y multigrupo y negocios conjuntos sobre las que la Sociedad tenga la capacidad de controlar el momento de su reversión y no fuese probable que se produzca su reversión en un futuro previsible.

(ii) Reconocimiento de diferencias temporarias deducibles

Las diferencias temporarias deducibles se reconocen siempre que:

- Resulte probable que existan bases imponibles positivas futuras suficientes para su compensación excepto en aquellos casos en las que las diferencias surjan del reconocimiento inicial de activos o pasivos en una transacción que no es una combinación de negocios y en la fecha de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible fiscal;
- Correspondan a diferencias temporarias asociadas con inversiones en dependientes, asociadas y multigrupo y negocios conjuntos en la medida que las diferencias temporarias vayan a revertir en un futuro previsible y se espere generar bases imponibles futuras positivas para compensar las diferencias;

Las oportunidades de planificación fiscal, sólo se consideran en la evaluación de la recuperación de los activos por impuesto diferido, si la Sociedad tiene la intención de adoptarlas o es probable que las vaya a adoptar.

(k) Clasificación de activos y pasivos entre corriente y no corriente

La Sociedad presenta el balance de situación clasificando activos y pasivos entre corriente y no corriente. A estos efectos son activos o pasivos corrientes aquellos que cumplan los siguientes criterios:

(Continúa)

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

- Los activos se clasifican como corrientes cuando se espera realizarlos o se pretende venderlos o consumirlos en el transcurso del ciclo normal de la explotación de la Sociedad, se mantienen fundamentalmente con fines de negociación, se espera realizarlos dentro del periodo de los doce meses posteriores a la fecha de cierre o se trata de efectivo u otros activos líquidos equivalentes, excepto en aquellos casos en los que no puedan ser intercambiados o utilizados para cancelar un pasivo, al menos dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre.
- Los pasivos se clasifican como corrientes cuando se espera liquidarlos en el ciclo normal de la explotación de la Sociedad, se mantienen fundamentalmente para su negociación, se tienen que liquidar dentro del periodo de doce meses desde la fecha de cierre o la Sociedad no tiene el derecho incondicional para aplazar la cancelación de los pasivos durante los doce meses siguientes a la fecha de cierre.
- Los pasivos financieros se clasifican como corrientes cuando deban liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre aunque el plazo original sea por un periodo superior a doce meses y exista un acuerdo de refinanciación o de reestructuración de los pagos a largo plazo que haya concluido después de la fecha de cierre y antes de que las cuentas anuales sean formuladas.

(1) Medioambiente

Los gastos derivados de las actividades medioambientales se reconocen como otros gastos de explotación en el ejercicio en el que se incurren.

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

(5) Inmovilizado Intangible

La composición y el movimiento habido en las cuentas incluidas en el Inmovilizado intangible han sido los siguientes:

	Euros		
	Concesiones	Aplicaciones informáticas	Total
Coste al 1 de enero de 2007	3.005	15.673	18.678
Altas	-	3.096	3.096
Coste al 31 de diciembre de 2007	3.005	18.769	21.774
Amortización acumulada al 1 de enero de 2007	(2.354)	(12.200)	(14.554)
Amortizaciones	(60)	(1.618)	(1.678)
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2007	(2.414)	(13.818)	(16.232)
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2007	591	4.951	5.542
Coste al 31 de diciembre de 2007	3.005	18.769	21.774
Altas	-	5.075	5.075
Bajas	-	(5.450)	(5.450)
Coste al 31 de diciembre de 2008	3.005	18.394	21.399
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2007	(2.414)	(13.818)	(16.232)
Amortizaciones	(60)	(3.035)	(3.095)
Bajas	-	5.450	5.450
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2008	(2.474)	(11.403)	(13.877)
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2008	531	6.991	7.522

(Continúa)

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

(6) Inmovilizado Material

Su detalle y movimiento se muestra en el Anexo I.

La Sociedad, haciendo uso de la Ley de Presupuestos de 1.979, incrementó el valor de sus activos en un importe neto de 1.399.433 euros. El importe de la reserva creada fue aplicado en 1987 a la compensación de pérdidas acumuladas.

La Sociedad se acogió, en el ejercicio 1.996, a la actualización de balances regulada en el Real Decreto-Ley 7/1.996 de 7 de junio, incrementando el valor de sus activos materiales en 2.199.987 euros, en base a la tabla de coeficientes de actualización publicados en el Real Decreto 2.607/1.996 de 20 de diciembre, creando una reserva de 2.133.990 euros, que fue aplicada en 2.001 a la compensación de pérdidas acumuladas.

La Sociedad ha construido un nuevo parking, que inició en 2007 y ha finalizado en junio de 2008. La mayoría de las altas del ejercicio corresponden a este concepto.

(a) Gastos financieros capitalizados

Durante el ejercicio 2008, la Sociedad ha capitalizado un importe de 58.556 euros de gastos financieros en inversiones en curso (43.972 euros en 2007).

(b) Arrendamiento financiero

La Sociedad utiliza mediante un contrato de arrendamiento financiero, firmado durante el ejercicio 2007, un vehículo.

De acuerdo con el contrato, la Sociedad habrá de liquidar 49 cuotas mensuales de 890 euros con una opción de compra por el mismo importe.

(c) Bienes totalmente amortizados

El coste de los elementos del inmovilizado material que están totalmente amortizados y que todavía están en uso al 31 de diciembre 2008 asciende a 631.332 euros (464.039 al 31 de diciembre de 2007).

(Continúa)

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

(7) Activos Financieros(a) Clasificación de los activos financieros por categorías

	2008		2007	
	No corriente A coste amortizado o coste	Corriente A coste amortizado o coste	No corriente A coste amortizado o coste	Corriente A coste amortizado o coste
	Valor contable	Valor contable	Valor contable	Valor contable
Préstamos y partidas a cobrar				
Depósitos y fianzas	42.325	-	44.808	-
Otros activos financieros	-	-	-	867.000
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar				
Clientes por ventas y prestación de servicios	-	121.111	-	187.513
Otras cuentas a cobrar	-	107.937	-	88.210
Total	42.325	229.048	44.808	1.142.723
Activos disponibles para la venta				
Instrumentos de patrimonio				
No cotizados	75	-	75	-
Total	75	-	75	-
Total activos financieros	42.400	229.048	44.883	1.142.723

(b) Inversiones financieras

El detalle de las inversiones financieras es como sigue:

	Euros			
	2008		2007	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Instrumentos de patrimonio	75	-	75	-
Valores representativos de deuda	-	-	-	717.000
Depósitos y fianzas	42.325	-	44.808	-
Imposiciones	-	-	-	150.000
Total	42.400	-	44.883	867.000

(Continúa)

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

A 31 de diciembre de 2007, valores representativos de deuda por importe de 717.000 euros corresponden a cédulas hipotecarias adquiridas con el préstamo recibido por la Sociedad durante el ejercicio 2007 para financiar la obra del nuevo parking. Estas cédulas vencían en 2017, sin embargo, se han ido liquidando conforme se ha hecho frente a los pagos de la obra anteriormente mencionada, por lo que a 31 de diciembre de 2008 se han liquidado en su totalidad.

(c) Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

El detalle de deudores comerciales y otras cuentas a cobrar es como sigue:

	Euros	
	2008	2007
	Corriente	Corriente
<i>Vinculadas</i>		
Cientes (Excmo. Ayuntamiento de Granada)	272.931	206.813
<i>No vinculadas</i>		
Cientes	482.681	482.616
Deudores varios	27.427	20.074
Personal	23.112	18.898
Administraciones Públicas (nota 10)	57.398	49.238
Correcciones valorativas por deterioro	(361.570)	(295.103)
Total	501.979	482.536

El movimiento de las correcciones valorativas por deterioro originadas es como sigue:

	Euros	
	2008	2007
Saldo al 1 de enero	295.103	295.103
Dotaciones	66.467	-
Saldo al 31 de diciembre	361.570	295.103

(Continúa)

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

(8) Fondos Propios

La composición y el movimiento del patrimonio neto se presentan en el estado de cambios en el patrimonio neto.

(a) Capital

Al 31 de diciembre de 2008, el capital social está representado por 106.215 participaciones de 60,10 euros de valor nominal cada una totalmente suscritas y desembolsadas. Esta gozan de iguales derechos políticos y económicos.

La composición del capital social al 31 de diciembre de 2008 es el siguiente:

	<u>Euros</u>	<u>Porcentaje de participación</u>
Excmo. Ayuntamiento de Granada	3.258.201	51,00%
Empresa Nacional MERCASA	3.094.008	48,00%
Otros	31.312	1,00%
	<u>6.383.521</u>	<u>100,00%</u>

(9) Deudas Financieras y Acreedores Comerciales(a) Clasificación de los pasivos financieros por categorías

	<u>2008</u>		<u>2007</u>	
	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>
	<u>A coste amortizado o coste</u>	<u>A coste amortizado o coste</u>	<u>A coste amortizado o coste</u>	<u>A coste amortizado o coste</u>
	<u>Valor contable</u>	<u>Valor contable</u>	<u>Valor contable</u>	<u>Valor contable</u>
Débitos y partidas a pagar				
Deudas con entidades de crédito				
Tipo variable	2.044.919	722.848	2.321.027	190.191
Acreedores por arrendamiento financiero	13.787	9.586	23.333	9.409
Otros pasivos financieros	-	118.404	-	703.822
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar				
Otras cuentas	-	1.269.633	-	796.292
Total pasivos financieros	<u>2.058.706</u>	<u>2.120.337</u>	<u>2.344.360</u>	<u>1.699.714</u>

(Continúa)

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

(b) Deudas

El detalle de las deudas es como sigue:

	Euros			
	2008		2007	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Deudas con entidades de crédito	2.044.919	722.848	2.321.027	190.191
Acreeedores por arrendamiento financiero	13.787	9.586	23.333	9.409
Proveedores de inmovilizado	-	-	-	570.222
Fianzas y depósitos recibidos	-	117.104	-	133.600
Otros	-	1.300	-	-
	-	118.404	-	703.822
Total	2.058.706	850.838	2.344.360	903.422

Las características principales de las deudas con entidades de crédito para los ejercicios 2008 y 2007 son las siguientes:

Tipo	Tipo nominal	Año de vencimiento	Valor nominal	Euros	
				2008	
				Valor contable	
				Corriente	No corriente
Préstamo	Euribor + 1%	2014	931.569	65.508	381.103
Préstamo	Euribor + 1%	2014	931.569	61.349	374.743
Préstamo	5,42%	2017	1.500.000	144.943	1.289.073
Póliza de crédito	5,35%	2009	500.000	451.048	-
Total				722.848	2.044.919

(Continúa)

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

			Euros		
			2007		
			Valor contable		
Tipo	Tipo nominal	Año de vencimiento	Valor nominal	Corriente	No corriente
Préstamo	Euribor + 1%	2014	931.569	62.627	446.610
Préstamo	Euribor + 1%	2014	931.569	61.349	440.632
Préstamo	4,23%	2017	1.500.000	66.215	1.433.785
				<u>190.191</u>	<u>2.321.027</u>

La clasificación de las deudas por vencimientos para los ejercicios 2008 y 2007 es como sigue:

Euros						
2008						
	2009	2010	2011	2012	2013	Años posteriores
Deudas con entidades de crédito	722.848	285.264	300.413	316.330	333.160	809.752
Acreeedores por arrendamiento financiero	9.586	10.249	3.538	-	-	-
Proveedores de inmovilizado	-	-	-	-	-	-
Fianzas y depósitos recibidos	117.104	-	-	-	-	-
Otros	1.300	-	-	-	-	-
	<u>850.838</u>	<u>295.513</u>	<u>303.951</u>	<u>316.330</u>	<u>333.160</u>	<u>809.752</u>
Euros						
2007						
	2008	2009	2010	2011	2012	Años posteriores
Deudas con entidades de crédito	190.191	275.870	289.026	302.817	317.238	1.136.076
Acreeedores por arrendamiento financiero	9.409	9.586	10.249	3.498	-	-
Proveedores de inmovilizado	570.222	-	-	-	-	-
Fianzas y depósitos recibidos	133.600	-	-	-	-	-
	<u>903.422</u>	<u>285.456</u>	<u>299.275</u>	<u>306.315</u>	<u>317.238</u>	<u>1.136.076</u>

(Continúa)

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

(c) Acreedores Comerciales y Otras Cuentas a Pagar

El detalle de acreedores comerciales y otras cuentas a pagar es como sigue:

	Euros	
	2008	2007
	Corriente	Corriente
Proveedores	295.348	361.613
Acreedores	1.060.623	619.024
Personal	61.593	90.394
Administraciones Públicas (nota 10)	147.283	86.874
Total	1.564.847	1.157.905

(10) Situación Fiscal

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas es como sigue:

	Euros			
	2008		2007	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Activos				
Retenciones y pagos a cuenta del Impuesto sobre Sociedades	-	3.234	-	3.487
Hacienda Pública deudora por devolución de impuestos	-	-	-	17.771
Hacienda Pública deudora por IVA	-	22.838	-	26.376
Subvenciones pendientes de cobro	-	31.326	-	1.604
	-	<u>57.398</u>	-	<u>49.238</u>
		(nota 7)		(nota 7)
Pasivos				
Pasivos por impuesto diferido	324.384	-	334.423	-
Impuesto sobre el valor añadido y similares	-	58.315	-	-
Seguridad Social	-	29.563	-	29.827
Retenciones	-	59.405	-	57.047
	<u>324.384</u>	<u>147.283</u>	<u>334.423</u>	<u>86.874</u>
		(nota 9)		(nota 9)

(Continúa)

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

Pasivo por impuesto diferido recoge el efecto impositivo de la subvención de capital.

La Sociedad presenta anualmente una declaración a efectos del Impuesto sobre Sociedades. Los beneficios, determinados conforme a la legislación fiscal, están sujetos a un gravamen del 30% sobre la base imponible. De la cuota resultante pueden practicarse ciertas deducciones de acuerdo con la legislación vigente.

El resultado contable del ejercicio coincide con el resultado fiscal que la Sociedad espera declarar tras la oportuna aprobación de las cuentas anuales.

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales, o haya transcurrido el plazo de prescripción de 4 años. Al 31 de diciembre de 2008, la Sociedad tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales todos los impuestos principales que le son aplicables desde 1 de enero de 2005, excepto el Impuesto de Sociedades para el que también se encuentra abierto a inspección el ejercicio 2004.

De acuerdo con la Ley del Impuesto de Sociedades, si en virtud de las normas aplicables para la determinación de la base imponible ésta resultase negativa, su importe podrá ser compensado con las rentas positivas de los períodos impositivos que concluyan en los quince años inmediatos y sucesivos, distribuyendo la cuantía en la proporción que se estime conveniente. La compensación se realizará al tiempo de formular la declaración del Impuesto sobre Sociedades, sin perjuicio de las facultades de comprobación que correspondan a las autoridades fiscales.

Asimismo quedan pendientes de aplicación bases imponibles negativas pendientes de compensar cuyos importes y plazos de reversión son los siguientes:

<u>Año de origen</u>	<u>Compensables hasta</u>	<u>Euros</u>
1996	2011	669.021
1997	2012	372.505
1998	2013	313.270
1999	2014	98.553
2000	2015	77.795
2004	2019	152.560
2006	2021	142.673
2007	2022	120.039
2008 (estimada)	2023	191.950
		<u>2.138.366</u>

(Continúa)

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

(11) Saldos y Transacciones con Partes Vinculadas(a) Transacciones de la Sociedad con partes vinculadas

Durante los ejercicios 2008 y 2007, las transacciones con empresas del grupo y asociadas corresponden a 57.103 y 56.993 euros, respectivamente, de ingresos por prestación de servicios y 66.148 y 66.500 euros, respectivamente, de otros gastos.

(b) Información relativa a Administradores de la Sociedad y personal de alta Dirección de la Sociedad

Las remuneraciones satisfechas durante el ejercicio 2008 al conjunto de los miembros del Consejo de Administración, que se incluyen dentro del capítulo de Sueldos, salarios y asimilados dentro de gastos de personal ascienden a 39.128 euros (41.040 euros en 2007).

Además, la Sociedad tiene suscrito un seguro para los miembros del Consejo de Administración, cuya prima asciende a 3.827 euros.

La Sociedad no mantiene saldos con los Administradores a 31 de diciembre de 2008 ni 2007.

(c) Participaciones y cargos de los Administradores en otras sociedades

Las participaciones de los Administradores de la Sociedad en las empresas cuyo objeto social es idéntico, análogo o complementario al desarrollado por la Sociedad, así como los cargos, funciones y actividades desempeñados y/o realizados en las mismas se detallan en el Anexo II adjunto que forma una parte integrante de esta nota de la memoria.

(12) Ingresos y Gastos(a) Distribución del importe Neto de la cifra de negocios

La distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondiente a la actividad ordinaria de la Sociedad es como sigue:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Por Actividades:		
Cánones	1.881.169	1.843.880
Frigoríficos y otros	302.381	273.060
Accesos y Estacionamiento	605.425	521.448
	<u>2.788.975</u>	<u>2.638.388</u>

(Continúa)

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

(b) Aprovisionamientos

El detalle de aprovisionamientos es como sigue:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Compras netas	134.380	122.053
Variación de existencias	1.671	(1.155)
	<u>136.051</u>	<u>120.898</u>

(c) Gastos de personal

El detalle de gastos de personal es como sigue:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Sueldos, salarios e indemnizaciones	1.137.255	1.138.867
Cargas sociales	352.678	341.922
Dotaciones para pensiones	21.409	24.389
	<u>1.511.342</u>	<u>1.505.178</u>

Número promedio de empleados por categoría

El número medio de empleados, distribuido por categorías durante 2008 y 2007, ha sido el siguiente:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Director Gerente	1	1
Directores de Servicios	4	4
Jefes de Servicios	3	3
Titulados Medios	1	1
Oficiales Administrativos	3	3
Encargados	4	4
Pesadores	1	2
Vigilantes	9	9
Personal de Mantenimiento	5	5
	<u>31</u>	<u>32</u>

(Continúa)

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

Distribución por sexos al final del ejercicio

<u>Categoría</u>	2008		2007	
	Número		Número	
	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres
Director gerente	-	1	-	1
Directores de servicios	1	3	1	3
Jefes de servicio	2	1	2	1
Titulados medios	-	1	-	1
Oficiales Administrativos	3	-	2	-
Encargados	-	4	-	4
Pesadores	-	1	-	2
Vigilantes	-	9	-	9
Personal de mantenimiento	-	5	-	5
	<u>6</u>	<u>25</u>	<u>5</u>	<u>26</u>

(13) Honorarios de Auditoría

La empresa auditora de las cuentas anuales de la Sociedad y aquellas sociedades con las que mantiene alguno de los vínculos a los que hace relación la Disposición Adicional decimocuarta de la Ley de Medidas de Reforma del Sistema Financiero han devengado durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2008 honorarios y gastos por servicios profesionales, por 6.670 euros (6.350 euros en 2007). Este importe corresponde a la totalidad de los honorarios relativos a la auditoría del ejercicio 2008, con independencia del momento de su facturación.

Por otro lado, otras sociedades asociadas a KPMG Internacional han facturado 6.150 euros a la Sociedad durante el ejercicio 2008 por otros servicios.

(Continúa)

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

(14) Aspectos derivados de la transición a las Nuevas Normas Contables

Según lo dispuesto en la nota 2, se ha considerado como fecha de transición y por tanto de elaboración del balance de apertura el 1 de enero de 2007 y, en consecuencia, se presenta a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto, del estado de flujos de efectivo y de la memoria de las cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2008, las correspondientes al ejercicio anterior, que han sido obtenidas mediante la aplicación del Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007. Consecuentemente, las cifras correspondientes al ejercicio anterior difieren de las contenidas en las cuentas anuales del ejercicio 2007 aprobadas por la Junta General de Accionistas de fecha 27 de marzo de 2008, que fueron formuladas conforme a los principios y normas contables vigentes en dicho ejercicio. En esta nota se incluye una explicación de las principales diferencias entre los criterios contables aplicados en el ejercicio anterior y los actuales, así como la cuantificación del impacto que produce esta variación de criterios contables en el patrimonio neto al 1 de enero y al 31 de diciembre de 2007 y sobre los resultados del ejercicio 2007.

Según lo dispuesto en la Disposición Transitoria Primera del Real Decreto 1514/2007, la Sociedad ha optado por valorar todos los elementos patrimoniales del balance de apertura conforme a los principios y normas vigentes al 1 de enero de 2007, salvo los instrumentos financieros que se valoran por su valor razonable.

(a) Balance y Cuenta de Pérdidas y Ganancias

En los Anexos V y VI se incluye el balance y la cuenta de pérdidas y ganancias incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2007, respectivamente.

(b) Conciliación referida al balance de apertura

Las principales variaciones que se han originado de la aplicación del Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, en el importe de los fondos propios al 1 de enero de 2007, fecha del balance de transición, se detallan en los Anexos III y IV.

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Detalle y movimiento del Inmovilizado Material
para el ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2008

(Expresado en euros)

	Euros						
	Terrenos	Construcciones	Instalaciones tecnicas y maquinaria	Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	Inmovilizaciones en curso y anticipos	Otro inmovilizado	Total
Coste al 31 de diciembre de 2007	492.447	10.715.530	1.728.528	184.859	1.150.312	176.553	14.448.229
Altas	-	54.487	-	22.199	1.230.381	2.643	1.309.710
Trasposos	-	2.066.865	292.252	-	(2.359.117)	-	-
Coste al 31 de diciembre de 2008	492.447	12.836.882	2.020.780	207.058	21.576	179.196	15.757.939
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2007	-	(3.317.439)	(1.174.870)	(103.172)	-	(91.273)	(4.686.754)
Amortizaciones	-	(228.223)	(86.853)	(9.693)	-	(12.657)	(337.426)
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2008	-	(3.545.662)	(1.261.723)	(112.865)	-	(103.930)	(5.024.180)
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2008	492.447	9.291.220	759.057	94.193	21.576	75.266	10.733.759

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Detalle y movimiento del Inmovilizado Material
para el ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2007

(Expresado en euros)

	Euros						
	Terrenos	Construcciones	Instalaciones técnicas y maquinaria	Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	Inmovilizaciones en curso y anticipos	Otro inmovilizado	Total
Coste a 1 de enero de 2007	492.447	10.233.890	1.697.005	183.215	37.885	169.318	12.813.760
Altas	-	481.640	31.523	1.644	1.112.427	7.235	1.634.469
Coste al 31 de diciembre de 2007	492.447	10.715.530	1.728.528	184.859	1.150.312	176.553	14.448.229
Amortización acumulada al 1 de enero de 2007	-	(3.107.797)	(1.088.066)	(93.949)	-	(78.545)	(4.368.357)
Amortizaciones	-	(209.642)	(86.804)	(9.223)	-	(12.728)	(318.397)
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2007	-	(3.317.439)	(1.174.870)	(103.172)	-	(91.273)	(4.686.754)
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2007	492.447	7.398.091	553.658	81.687	1.150.312	85.280	9.761.475

Este anexo forma parte integrante de la nota 6 de la memoria de las cuentas anuales abreviadas, junto con la cual debería ser leído.

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.
 Detalle de participaciones y cargos en otras sociedades de los Administradores de la Sociedad
 31 de diciembre de 2008

Administrador	Sociedad	% participación	Cargos y funciones
Silvia LLerena Muñoz	Mercabarna, S.A.	-	Consejera
Silvia LLerena Muñoz	Mercamadrid, S.A.	-	Consejera
Silvia LLerena Muñoz	Mercavalencia, S.A.	-	Consejera
Silvia LLerena Muñoz	Mercazaragoza, S.A.	-	Consejera
		-	
Manuel Estrada-Nora	Mercatenerife, S.A.	-	Vicepresidente
		-	
Angel Gil Pascual	Mercalicante, S.A.	-	Vicepresidente
Angel Gil Pascual	Mercasalamanca, S.A.	-	Vicepresidente

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Conciliación de los Fondos Propios al 1 de enero de 2007 con el Patrimonio Neto según los nuevos criterios contables

(Expresado en euros)

	Euros			
	<u>Capital social</u>	<u>Reservas</u>	<u>Subvenciones</u>	<u>Total</u>
Saldo al 1 de enero de 2007	6.383.521	(287.187)	-	6.096.334
Efecto de los cambios de presentación:				
Reclasificación de subvenciones	-	-	1.148.745	1.148.745
Efecto impositivo de la reclasificación de subvenciones	-	-	(344.623)	(344.623)
Saldo al 1 de enero de 2007 conforme a los nuevos criterios contables	<u>6.383.521</u>	<u>(287.187)</u>	<u>804.122</u>	<u>6.900.456</u>

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Conciliación de los Fondos Propios al 31 de diciembre de 2007 y del Beneficio / (Pérdida) del ejercicio anual terminado en dicha fecha con el Patrimonio Neto y el Beneficio / (Pérdida) del ejercicio según los nuevos criterios contables

(Expresado en euros)

	Euros					Total
	Capital social	Reservas legales	Resto de reservas	Pérdida del ejercicio	Subvenciones	
Saldo al 31 de diciembre de 2007	6.383.521	1.564	(288.751)	(120.039)	-	5.976.295
Efecto de los cambios de presentación:						
Reclasificación de subvenciones	-	-	-	-	1.114.745	1.114.745
Efecto impositivo de la reclasificación de subvenciones	-	-	-	-	(334.423)	(334.423)
Efecto de los ajustes:						
Capitalización de gastos financieros en inmovilizado	-	-	-	43.972	-	43.972
Amortización	-	-	-	(4.727)	-	(4.727)
Eliminación de gastos financieros	-	-	-	1.028	-	1.028
Saldo al 31 de diciembre de 2007 conforme a los nuevos criterios contables	<u>6.383.521</u>	<u>1.564</u>	<u>(288.751)</u>	<u>(79.766)</u>	<u>780.322</u>	<u>6.796.890</u>

MERCADOS CENTRALES DE
ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Balances de Situación Abreviados
31 de diciembre de 2007 y 2006
(Expresados en euros)

<u>Activo</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>	<u>Pasivo</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Inmovilizado			Fondos propios (nota 10)		
Inmovilizaciones Inmateriales (nota 5)	45.615	4.124	Capital suscrito	6.383.521	6.383.521
Inmovilizaciones materiales (nota 6)	9.682.159	8.405.330	Reservas	5.981	5.981
Inmovilizaciones financieras (nota 7)	44.883	36.550	Resultados negativos de ejercicios anteriores	(293.168)	(150.495)
			Beneficios / (Pérdidas) del ejercicio	(120.039)	(142.673)
Total inmovilizado	9.772.657	8.446.004	Total fondos propios	5.976.295	6.096.334
Gastos a distribuir en varios ejercicios	9.951	8.115	Ingresos a distribuir en varios ejercicios (nota 11)	1.114.745	1.149.423
Activo circulante			Acreeedores a largo plazo		
Existencias	1.671	516	Deudas con entidades de crédito (nota 12)	2.354.065	1.017.472
Deudores (nota 8)	482.534	748.712	Otros acreedores	133.600	110.221
Inversiones financieras temporales (nota 9)	867.000	100.000			
Tesorería	334.728	270.107			
Ajustes por periodificación	54.141	48.511	Total acreedores a largo plazo	2.487.665	1.127.693
Total activo circulante	1.740.074	1.167.846	Acreeedores a corto plazo		
			Deudas con entidades de crédito (nota 12)	200.873	120.369
			Deudas con empresas del grupo y asociadas	361.613	468.073
			Acreeedores comerciales (nota 13)	440.083	400.501
			Otras deudas no comerciales (nota 14)	926.431	210.342
			Ajustes por periodificación	14.977	49.230
			Total acreedores a corto plazo	1.943.977	1.248.515
Total activo	11.522.682	9.621.965	Total pasivo	11.522.682	9.621.965

MERCADOS CENTRALES DE
ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

Cuentas de Pérdidas y Ganancias Abreviadas
para los ejercicios anuales terminados en
31 de diciembre de 2007 y 2006
(Expresados en euros)

<u>Gastos</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>	<u>Ingresos</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Gastos de explotación			Ingresos de explotación		
Aprovisionamientos (nota 16)	120.898	123.075	Importe neto de la cifra de negocios (nota 15)	2.638.388	2.544.332
Gastos de personal (nota 17)	1.505.178	1.482.568	Trabajos efectuados por la empresa para el inmovilizado	31.778	27.449
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado (notas 5 y 6)	315.347	305.396	Otros ingresos de explotación	90.999	111.663
Variación de las provisiones de tráfico	-	23.841			
Otros gastos de explotación (nota 18)	1.017.561	948.910			
Total gastos de explotación	<u>2.958.984</u>	<u>2.883.790</u>	Total ingresos de explotación	<u>2.761.165</u>	<u>2.683.444</u>
			Pérdidas de explotación	<u>197.819</u>	<u>200.346</u>
Gastos financieros			Ingresos financieros		
Gastos financieros y asimilados	<u>100.901</u>	<u>46.530</u>	Ingresos de otros valores mobiliarios y de créditos del activo inmovilizado	678	3.861
			Otros intereses e ingresos asimilados	62.452	11.185
Total gastos financieros	<u>100.901</u>	<u>46.530</u>	Total ingresos financieros	<u>63.130</u>	<u>15.046</u>
			Resultados financieros negativos	<u>37.771</u>	<u>31.484</u>
			Pérdidas de las operaciones ordinarias	<u>235.590</u>	<u>231.830</u>
Pérdidas y gastos extraordinarios			Beneficios e ingresos extraordinarios		
Pérdidas procedentes del inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	-	964	Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio (nota 11)	34.000	36.681
Gastos extraordinarios	6.419	117	Beneficios procedentes del inmovilizado	-	57.701
Gastos y pérdidas de otros ejercicios	13.754	5.561	Ingresos extraordinarios (nota 19)	101.376	1.400
			Ingresos y beneficios de otros ejercicios	348	17
Total pérdidas y gastos extraordinarios	<u>20.173</u>	<u>6.642</u>	Total ingresos extraordinarios	<u>135.724</u>	<u>95.799</u>
Resultados extraordinarios positivos	<u>115.551</u>	<u>89.157</u>	Pérdidas antes de impuestos	<u>120.039</u>	<u>142.673</u>
			Resultado del ejercicio (pérdida)	<u>120.039</u>	<u>142.673</u>

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTOS DE GRANADA, S.A.
(MERCAGRANADA, S.A.)

DILIGENCIA DE FIRMA

Las anteriores cuentas anuales que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2008, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad el 12 de febrero 2009.

Para dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 171.2 del T.R.L.S.A. (Real Decreto 1564/89), todos y cada uno de los miembros del Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Granada, S.A. firman a continuación:

Excmo. Sr. D. José Torres Hurtado

Doña. M^a Carmen Sánchez Quevedo

Doña. M^a Dolores de la Torre Videras

Doña. Ana López Andujar

D. Juan Antonio Fuentes Gálvez

D. Nestor Fernández Rodríguez

D. Manuel Morales García

D. Manuel López Mora

D. Andrés Santaella Alba

Doña Silvia Llerena Muñoz

Doña Vanessa Moreno Vincent

D. Angel Gil Pascual

D. Manuel Estrada-Nora Rodríguez