



# REFORMA DE INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE VENTILACION DE LA NAVE 512

Pliego Condiciones para contratación a través de adjudicación  
directa con publicidad

Expediente nº 01 M/2019

1.	OBJETO.....	2
2.	JUSTIFICACIÓN JURIDICA .....	2
3.	VALOR ESTIMADO.....	2
4.	IDENTIFICACIÓN DEL ORGANO DE CONTRATACIÓN.....	2
5.	PLAZO Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES. APERTURA PÚBLICA SOBRE B.....	2
6.	CARACTERISTICAS DE LAS OFERTAS .....	3
7.	CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN .....	6
8.	PROTECCIÓN DE DATOS.....	7

## 1. OBJETO.

Ejecución de una nueva línea eléctrica interior, incluida acometida y caja de protección, para poder trabajar en su interior y dar cumplimiento al reglamento electrotécnico de baja tensión (REBT)

Ejecución de una nueva línea de ventilación para la renovación de aire, y dar el cumplimiento al CTE EN SU DB HS3 CALIDAD DEL AIRE INTERIOR.

## 2. JUSTIFICACIÓN JURIDICA

Esta contratación se realiza a través de **Adjudicación directa** ya que el contrato resultante será inferior a un importe de 40.000 € en el caso de obras y a 15.000 € en el caso de suministros y servicios, y siempre que el empresario tenga capacidad de obrar y cuente con la habilitación que, en su caso, sea necesaria para realizar la prestación objeto del contrato (art. 321.2.a) de la LCSP). Para cualquier aspecto no contemplado en este documento, se remite a las [Normas Internas de Contratación](#) de Mercagranada S.A.

## 3. VALOR ESTIMADO.

El valor estimado para la realización de la obra **no podrá superar 23.000 €**, IVA excluido. No podrá aceptarse ninguna oferta que supere dicho importe.

## 4. IDENTIFICACIÓN DEL ORGANO DE CONTRATACIÓN

El órgano de contratación es el Director Gerente de MERCAGRANADA S.A., que aprobará la contratación tras el análisis de ofertas y documentación realizada por el **Área Técnica y de Servicios** de MERCAGRANADA S.A. con el visto bueno del asesor jurídico de la empresa.

## 5. PLAZO Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES. APERTURA PÚBLICA SOBRE B.

Las empresas que deseen participar en el procedimiento presentarán sus ofertas antes de las **14:00 horas** del día **18 de Enero**.

Podrán presentar dichas ofertas en el **registro de entrada** de MERCAGRANADA S.A. de 9:00 a 14:00 horas de Lunes a Viernes **o enviando mail** a la dirección **tecnico@mercagranada.es**. Las ofertas deberán presentarse, con identificación del nombre, número de expediente y firma manuscrita o digital.

## 6. CARACTERISTICAS DE LAS OFERTAS

### REFORMA DE INSTALACIONES

	<b>UD</b>
<b>1.01 Ud DERIVACION INDIVIDUAL RZ1K 4X16MM<sup>2</sup> CU</b>	<b>1,00</b>
Suministro e instalación de derivación individual desde armario de medida existente a nuevo CGBT, realizada con conductores RZ1K 4x16mm <sup>2</sup> CU bajo tubo, incluido conexiones (10 mts aprox)	
<b>1.02 Ud CUADRO GENERAL BT NAVE</b>	<b>1,00</b>
Suministro e instalación de cuadro general BT nave formado por armario de poliéster IP65 conteniendo Interruptor de corte General IV80A, protector sobretensiones 15 kA POTENCIA DE CORTE I <sub>max</sub> 40 kA, AGRUPACIÓN ALUMBRADO interruptor magnetotérmico IV32A+Diferencial IV40 300MA, interruptor magnetotérmico II10 A circuitos alumbrado 7 ud, interruptor magnetotérmico II16A circuitos alumbrado 2 ud, AGRUPACIÓN COMPRESOR/VENTILACIÓN Interruptor magnetotérmico IV25A+Diferencial IV25A 30 mA PROTECCIÓN CIRCUITO COMPRESOR Interruptor magnetotérmico IV25A+Diferencia IV25A 30 mA PROTECCIÓN CIRCUITOS EXTRACCIÓN BOX1, BOX2, MECANICA RAPIDA Interruptor magnetotérmico IV16A+Diferencial IV25A 30 mA (3 ud de cada) AGRUPACIÓN TF USOS VARIOS Interruptor magnetotérmico IV20A + Diferencial IV25A 30 mA Interruptor magnetotérmico II16A (2 ud) Interruptor magnetotérmico II20A (2 ud) AGRUPACIÓN LIMPIADORAS Interruptor magnetotérmico IV32A+Diferencial IV40A 3 mA Interruptor magnetotérmico IV16A (2 ud) AGRUPACIÓN SUBCUADROS TOMAS DE FUERZA ZONAS TALLER Interruptor magnetotérmico IV32A+Diferencial IV 40 <sup>a</sup> 30 mA Interruptor magnetotérmico II32A (4 ud) , reserva del 25% de espacio libre	
<b>1.03 Ud CUADRO TOMA BOXES</b>	<b>2,00</b>
Suministro e instalación de cuadro de boxes formado por armario de poliester IP65 conteniendo Interruptor de corte general IV20A, 1 interruptor diferencial II25 30mA, 2 interruptor magnetotérmico II16A, 1 toma cetac 2P+TT, 1 toma shuko 2P+TT, 1 interruptor diferencial II25A, 2 interruptor magnetotérmico II10A para alumbrado	
<b>1.04 Ud CUADRO TOMAS TIPO 1</b>	<b>5,00</b>
Suministro e instalación de cuadro de Tomas formado por armario de poliester IP65 conteniendo Interruptor de corte general IV20A, 1 interruptor diferencial II25 30mA, 2 interruptor magnetotérmico II16A, 1 toma cetac 2P+TT, 1 toma shuko 2P+TT.	

**1.05 Ud CUADRO TOMAS TIPO 2**

**1,00**

Suministro e instalación de cuadro de Tomas formado por armario de poliester IP65 conteniendo Interruptor de corte general IV20A, 1 interruptor diferencial II25 30mA, 2 interruptor magnetotérmico II16A, 1 toma cetac 2P+TT 1 toma shuko 2P+TT, 1 interruptor diferencial IV25A 30MA, 2 interruptores magnetotérmicos III16A, 2 tomas cetac 3P+TT 16A

**1.06 Ud CAMPANA INDUSTRIAL LED 200W**

**12,00**

Sustitución de campana industrial convencional por campana Led regulable 200W 28.000 LM 5700°K ICR>80% eficiencia energetica AA+, garantía de 5 años, incluyendo desmontaje de la campana existente, retirada a planta de tramiento, pequeño material para fijación suspendida, trabajo a realizar con plataforma elevadora

**1.07 Ud LUMINARIA ESTANCA LED 42W**

**14,00**

Suministro e instalación de luminaria estanca IP65 de 42W led

**1.08 Ud LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 300LUM**

**7,00**

Suministro e instalación de luminaria de emergencia estanca IP65 de led de 30 lúmenes a 8 metros de altura

**1.09 Ud CIRCUITO ALIMENTACION CUADROS 5X4MM<sup>2</sup> BAJO**

**100,00**

Suministro e instalación de linea de alimentación a cuadros parciales realizada con conductor RVK 5x4mm<sup>2</sup> bajo tubo de pvc rígido D32 en pared y techo de nave empleando medios de elevación en altura

**1.10 Ud CIRCUITO ALIMENTACION COMPRESOR 5X6MM<sup>2</sup>**

**40,00**

Suministro e instalación de linea de alimentación a compresor realizado con conductor RVK 5x6mm<sup>2</sup> bajo tubo de pvc rígido D32 en pared y techo de nave empleando medios de elevación en altura

**1.11 Ud CIRCUITO ALUMBRADO 3X1, 5MM<sup>2</sup>**

**330,00**

Suministro e instalación de linea de alimentación a luminarias y emergencias realizada con conductor RVK 3x1,5mm<sup>2</sup> bajo tubo de pvc rígido D25 en pared existentes **(con tramos de blindado de 85 metros a colocar nuevo)** y techo de nave empleando medios de elevación en altura.

**1.12 Ud CIRCUITO OFICINAS 3X2, 5MM<sup>2</sup>BAJO TUBO PVC**

**310,00**

Suministro e instalación de linea de alimentación a oficina, aseo, almacén, atención el cliente, aire acondicionado y termo

realizado con conductor RVK 3x2,5mm<sup>2</sup> bajo tubo de pvc rígido D25 en pared y techo de nave empleando medios de elevación en altura

**1.13 Ud CIRCUITO EXTRACCION HIDROLIMPIADORA 5X2,5 Y VENTILACION 315,00**

Suministro e instalación de línea de alimentación a hidrolimpiadora y extracción realizado con conductor RVK 5x2,5mm<sup>2</sup> bajo tubo de pvc rígido D25 en pared y techo de nave empleando medios de elevación en altura

**1.14 Ud CIRCUITO ALIMENTACION SUBCUADROS ZONAS TALLER 3X6MM<sup>2</sup> 160,00**

Suministro e instalación de línea de alimentación a compresor realizado con conductor RVK 5x6mm<sup>2</sup> bajo PVC existente (**a colocar tubo blindado D32 en pared 40 metros**) y techo de nave empleando medios de elevación en altura

**1.15 Ud PUNTO DE LUZ MULTIPLE ESTANCO 9,00**

Instalación de punto de luz múltiple estanco realizado con tubo de pvc rígido y conductor de encendido desde línea principal de alumbrado, incluyendo interruptor de superficie estanco

**1.16 Ud ADECUACION DE INSTALACIONES OFICINAS-ALMAC 1,00**

Adecuación de instalaciones de aseos, almacén, oficina y atención al público consistente en instalación bajo tubo de PVC rígido de tomas, interruptores, circuitos de alumbrado y fuerza, las estancias tienen una superficie de 12 a 15 m<sup>2</sup>

**1.17 CERTIFICADOS Y OCA 1,00**

Proyecto técnico visado por colegio oficial, certificados de Instalación, dirección técnica y certificado OCA

**1.18 Ud LEGALIZACION DE INSTALACIONES 1,00**

Tramitación de expediente en Industria  
**VA INCLUIDO EN EL PROYECTO**

**1.19 Ud. OTROS MATERIALES Y AYUDAS 1,00**

**-la nave tiene una altura de 8 metros por lo que se necesitará plataforma elevadora**

## REFORMA DE INSTALACIONES VENTILACION:

**1.1 PICOS DE PATO DE CHAPA GALVANIZADA DE 630MM 3,00**

Picos de pato de chapa galvanizada de 630mm de diámetro con adaptador a ventilador

**1.1 CODOS DE 630MM 3,00**

Codos de 630 mm con adaptador a ventilador

-tres tramos de 4metros +1 metro fijados a pared colocados en cada una de las tres estancias.

**La ejecución deberá realizarse en un máximo de 5 días laborales.**

**Se considera obligatoria una visita por parte del ofertante a las instalaciones objeto de la reforma, la cual se acreditará con una hoja de visita que expedirá MERCAGRANADA.**

**La OFERTA TÉCNICA sobre A, deberá contener:**

Características técnicas sobre el modo de ejecución, así como las partidas unitarias y cronograma con los tiempos de ejecución de las distintas partidas en los distintos módulos.

**La OFERTA ECONOMICA sobre C, deberá contener:**

El precio unitario de todas las partidas a ejecutar incluyendo GG Y BI

## 7. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

**Valoración Económica: Hasta 80 puntos.** Se otorgará la máxima puntuación al licitador que presente menor presupuesto de ejecución, el resto se puntuará proporcionalmente.

**Valoración Técnica: Hasta 20 puntos.** Se valorará la descripción de los trabajos a realizar y la inclusión de un calendario de actuaciones, con tiempos de ejecución por zonas.

Se considerarán desproporcionadas las ofertas que se encuentren en los supuestos señalados en el artículo 85 del R.D. 1.098/2001 de 12 de octubre, Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Publicas, por lo que, previamente a ser inadmitidas o no, se solicitará a la ofertante que justifique motivadamente la cantidad ofertada.

## 8. PROTECCIÓN DE DATOS

La entidad adjudicataria queda sujeta a las obligaciones derivadas del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (Reglamento general de protección de datos), en relación a aquellos datos a los que se tenga acceso como consecuencia de la adjudicación de este concurso y la posterior ejecución del contrato.

Esta obligación subsistirá aun después de finalizada la vigencia del mismo. El adjudicatario que lo incumpla será responsable de todos los daños y perjuicios que para la otra parte se deriven como consecuencia del incumplimiento doloso o culposo de dicha obligación.