

INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES ABREVIADAS





Cuentas Anuales Abreviadas correspondientes al ejercicio 2020 junto al Informe de Auditoría Independiente de Cuentas Anuales Abreviadas

# INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES ABREVIADAS

# CUENTAS ANUALES ABREVIADAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020:

- Balances Abreviados al 31 de diciembre de 2020 y 2019
- Cuentas de Pérdidas y Ganancias Abreviadas correspondientes a los ejercicios 2020 y 2019
- Estados Abreviado de Cambios en el Patrimonio Neto correspondiente a los ejercicios 2020 y 2019
- Estados de Flujos de Efectivo correspondientes a los ejercicios 2020 y 2019
- Memoria Abreviada del ejercicio 2020



Informe de Auditoría Independiente de Cuentas Anuales Abreviadas



Informe de auditoría de cuentas anuales abreviadas emitido por un auditor independiente

A los Accionistas de MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A.

#### Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance abreviado a 31 de diciembre de 2020, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, el estado abreviado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria abreviada correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales abreviadas adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2020, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 a) de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

#### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.



#### Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Respuesta de auditoría

Reconocimiento de ingresos por prestación de servicios

Como se indica en la 1 de la memoria de las cuentas anuales abreviadas adjuntas, la Sociedad se constituye en un "medio propio" y servicio técnico del Excelentísimo Ayuntamiento de Granada y de la Administración del Estado y sus ingresos provienen, fundamentalmente, de cánones y alquileres.

El registro de estas transacciones es un proceso repetitivo en el tiempo; no obstante, algunas transacciones no son repetitivas ni periódicas y requieren estimaciones específicas, por lo que hemos considerado el registro de los distintos conceptos de ingreso como un aspecto relevante de nuestra auditoría.

Hemos llevado a cabo, entre otros, los siguientes procedimientos de auditoría:

- Revisar los criterios aplicados por la dirección en el reconocimiento de ingresos y evaluar la adecuación de los mismos.
- Revisar para una muestra de los ingresos registrados que los controles internos establecidos por la Sociedad operan satisfactoriamente.
- Sobre una muestra de los contratos firmados, revisar las condiciones establecidas en los mismos y comprobar que se han registrado correctamente los derechos y obligaciones asumidos.
- Analizar la razonabilidad de los ingresos de mayoristas registrados mediante el análisis del precio por metro cuadrado facturado con las tarifas aprobadas por el Ayuntamiento.
- Analizar el corte de operaciones de ingresos al final del ejercicio.
- Realizar una revisión analítica de los ingresos por las distintas actividades registrados en el ejercicio y compararlos con los registrados el anterior.



#### Aspectos más relevantes de la auditoría

#### Respuesta de auditoría

 Comprobación de que la información incluida en las cuentas anuales abreviadas es oportuna y suficiente.

Análisis de la razonabilidad de los saldos de clientes registrados

La Sociedad tiene un importe significativo de saldos de clientes pendientes de cobro por lo que es necesario considerar la necesidad del registro del deterioro de esos saldos. La dirección de la Sociedad realiza estimaciones sobre los importes que estima va a recuperar para calcular el importe del deterioro a registrar. El riesgo se centra en determinar el importe del deterioro a registrar.

Dado que el importe del deterioro a registrar está sujeto a estimaciones, hemos considerado este aspecto como relevante de nuestra auditoría.

Hemos llevado a cabo, entre otros, los siguientes procedimientos de auditoría:

- Análisis de los criterios seguidos por la Sociedad para determinar las provisiones por deterioro y su adecuación a la normativa contable vigente.
- Obtención de un listado de saldos clasificados por antigüedad de todas las cuentas pendientes de cobro a 31 de diciembre de 2020, conciliación del mismo con los estados financieros a esa fecha, análisis de la recuperabilidad de los saldos pendientes y evaluación de la suficiencia del deterioro registrado.
- Selección de una muestra de saldos a cobrar al cierre del ejercicio y envío a los clientes de una solicitud de confirmación de dichos saldos. Análisis de las respuestas recibidas, y, en caso contrario, realización de procedimientos alternativos para verificar la existencia y exactitud de los importes registrados.
- Revisión de las respuestas obtenidas de los abogados y asesores de la Sociedad.
- Comprobación de que la información incluida en las cuentas anuales abreviadas es oportuna y suficiente.



Responsabilidad de los Administradores en relación con las cuentas anuales abreviadas

Los Administradores son responsables de formular las cuentas anuales abreviadas adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la Entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales abreviadas libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales abreviadas, los Administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales abreviadas en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales abreviadas.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales abreviadas, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Entidad.



- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales abreviadas o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales abreviadas, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales abreviadas representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los Administradores de la Entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los Administradores de la Entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales abreviadas del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

BDO Auditores, S.L.P.

José María Silva Alcaide Socio - Auditor de Cuentas N° ROAC 16048

10 de marzo de 2021

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

BDO AUDITORES, S.L.P

2021 Núm. 07/21/00463 96,00 EUR

SELLO CORPORATIVO:

Informe de auditoría de cuentas sujeto a la normativa de auditoría de cuentas española o internacional

N° ROAC S1273

Domicilio social en Madrid, Calle Rafael Calvo, 18, 28010

Cuentas Anuales Abreviadas 31 de diciembre de 2020

# Balances Abreviados

# 31 de diciembre de 2020 y 2019

(Expresados en euros)

ACTIVO	Nota	31/12/2020	31/12/2019	
Inmovilizado intangible	Nota 5	14.487,70	22.599,81	
Inmovilizado material	Nota 6	10.589.532,48	10.640.197,29	
Inversiones financieras a largo plazo	Notas 8 y 9	220.268,01	188.306,61	
ACTIVO NO CORRIENTE		10.824.288,19	10.851.103,71	
Existencias		869,40	987,00	
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	Notas 8, 9 y 16	209.624,68	223.690,47	
Inversiones financieras a corto plazo	Notas 8 y 9	349,41	349,41	
Periodificaciones		1.246,47	2.029,41	
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	Nota 10	1.286.781,90	391.334,06	
ACTIVO CORRIENTE		1.498.871,86	618.390,35	
TOTAL ACTIVO		12.323.160,05	11.469.494,06	

# **Balances Abreviados**

# 31 de diciembre de 2020 y 2019

(Expresados en euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota	31/12/2020	31/12/2019	
Fondos propios	Nota 11	8.184.133,69	8.051.160,15	
Capital		6.352.209,40	6.352.209,40	
Reservas		1.698.950,75	1.411.501,02	
Resultado del ejercicio	Note 3	132.973,54	287.449,73	
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Nota 12	755.958,51	795.987,03	
PATRIMONIO NETO		8.940.092,20	8.847.147,18	
Provisiones a largo plazo	Nota 19	57.177,02	134.496,74	
Deudas a largo plazo	Nota 14	1.987.073,67	1.294.170,89	
Deudas con entidades de crédito		1.804.551,66	1.142.938,23	
Otros pasivos financieros		182.522,01	151.232,66	
Pasivos por impuesto diferido	Nota 16	2.048,55	2.148,87	
PASIVO NO CORRIENTE		2.046.299,24	1.430.816,50	
Provisiones a corto plazo	Nota 19	27.630,26	32.989,02	
Deudas a corto plazo	Nota 14	581.863,42	584.375,20	
Deudas con entidades de crédito		470.030,59	471.215,66	
Otros pasivos financieros		111.832,83	113.159,54	
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	Notas 14 y 16	715.725,54	566.961,69	
Proveedores	-	127.334,77	98.258,87	
Otros acreedores		588.390,77	468.702,82	
Periodificaciones		11.549,39	7.204,47	
PASIVO CORRIENTE		1.336.768,61	1.191.530,38	
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		12.323.160,05	11.469.494,06	

## Cuentas de Pérdidas y Ganancias Abreviadas para los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2020 y 2019

(Expresadas en euros)

	Nota	31/12/2020	31/12/2019
Importe neto de la cifra de negocio	Nota 18.a)	2.970.868,77	2.943.630,54
Trabajos realizados por la empresa para su activo		27.794,91	26.286,93
Aprovisionamientos	Nota 18.b)	(143.718,25)	(125.410,52)
Otros ingresos de explotación		122.932,98	129.022,56
Gastos de personal	Nota 18.c)	(1.122.747,78)	(1.103.580,22)
Otros gastos de explotación	Nota 18.e)	(1.243.648,82)	(1.309.388,66)
Amortización del inmovilizado	Notas 5 y 6	(459.854,14)	(442.605,72)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	Nota 12	40.128,84	40.128,84
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	Nota 18.d)	(45.570,10)	180.108,76
Resultados excepcionales		14.204,19	(10.641,38)
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		160.390,60	327.551,13
Ingresos financieros	Nota 8	31,52	73,48
Gastos financieros	Nota 13	(27.115,31)	(39.454,45)
RESULTADO FINANCIERO		(27.083,79)	(39.380,97)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		133.306,81	288.170,16
Impuestos sobre beneficios	Nota 16	(333,27)	(720,43)
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		132.973,54	287.449,73
RESULTADO DEL EJERCICIO	Note 3	132.973,54	287.449,73

3

A

Estados Abreviados de Cambios en el Patrimonio Neto correspondientes a los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2020 y 2019

A) Estados Abreviados de Ingresos y Gastos Reconocidos correspondientes a los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2020 y 2019

(Expresados en euros)

	Nota	2020	2019
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		132.973,54	287.449,73
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Nota 12	-	4.159,37
Total ingresses a greater improved as discrete as such as all	-		
Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto	_	•	4.159,37
Touristancia a la consta de résidida como de cia		4 - 4 F4	
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias Subvenciones, donaciones y legados	Nota 12	(40.128,84)	(40.128,84)
Efecto impositivo	11060	100,32	100,32
Table 1 of the state of the sta	-	(40.000.50)	(25.000.45)
Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	(40.028,52)	(35.869,15)
Total de ingresos y gastos reconocidos	<u>-</u>	92.945,02	251.580,58



La memoria abreviada adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio.



Estados Abreviados de Cambios en el Patrimonio Neto correspondientes a los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2020 y 2019

B) Estado Abreviado Total de Cambios en el Patrimonio Neto correspondiente al ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2020

(Expresado en euros)

Subvenciones,

	Capital escriturado	Reservas	Resultado del ejercicio	donaciones y legados recibidos	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2019	6.352.209,40	1.411.501,02	287.449,73	795.987,03	8.847.147,18
Ingresos y gastos reconocidos Operaciones con socios o propietarios	<u>.</u> 	-	132.973,54	(40.028,52)	92.945,02
Distribución del beneficio / (pérdida) del ejercicio		287.449,73	(287.449,73)	<del>-</del>	
Saldo al 31 de diciembre de 2020	6.352.209,40	1.698.950,75	132.973,54	755.958,51	8.940.092,20



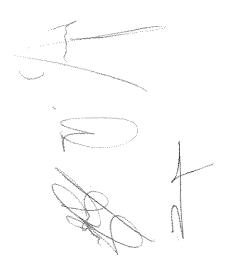
Estados Abreviados de Cambios en el Patrimonio Neto correspondientes a los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2020 y 2019

B) Estado Abreviado Total de Cambios en el Patrimonio Neto correspondiente al ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2019

(Expresado en euros)

Subvenciones,

	Capital escriturado	Reservas	Resultado del ejercicio	donaciones y legados recibidos	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2018	6.352.209,40	1.111.486,64	300.014,38	831.856,18	8.595.566,60
Ingresos y gastos reconocidos Operaciones con socios o propietarios			287.449,73	(35.869,15)	251.580,58
Distribución del beneficio / (pérdida) del ejercicio		300.014,38	(300.014,38)	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2019	6.352.209,40	1.411.501,02	287.449,73	795.987,03	8.847.147,18



# Estados de Flujos de Efectivo correspondientes a los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2020 y 2019

(Expresado en euros)

	Nota	2020	2019
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		683.665,56	559.041,36
Resultado del ejercicio antes de impuestos		133.306,81	288.170,16
Ajustes del resultado:		409.700,71	290.152,59
Amortización del inmovilizado (+)	5 y 6	459.854,14	442.605,72
Correcciones valorativas por deterioro (+/-)			-
Variación de provisiones (+/-)			28.403,50
Imputación de subvenciones (-)	12	(40.128,84)	(40.128,84)
Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)	Véase nota 6	45.570,10	(180.108,76)
Ingresos financieros (-)		(31,52)	(73,48)
Gastos financieros (+)		27.115,31	39.454,45
Cambios en el capital corriente:		168.557,43	20.870,13
Existencias (+/-)		117,60	1.987,00
Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)		14.016,65	(18.531,90)
Otros activos corrientes (+/-)		782,94	(271,09)
Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)		149.295,32	38.106,98
Otros pasivos corrientes (+/-)		4.344,92	(420,86)
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:		(27.899,39)	(40.151,52)
Pagos de intereses (-)		(27.115,31)	(39.454,45)
Cobros de intereses (+)		31,52	73,48
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios		(815,60)	(770,55)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		(478.608,72)	(834.143,75)
Pagos por inversiones (-):		(609.257,30)	(834.143,75)
Inmovilizado intangible	5	(3.540,00)	(3.919,00)
Inmovilizado material	Anexo I	(573.755,90)	(678.994,09)
Otros activos financieros		(31.961,40)	(151.230,66)
Cobros por desinversiones		2.400,00	*
Inmovilizado material	Anexo I	2.400,00	~
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		690.391,00	(333.390,75)
Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio:		The second secon	4.159,37
Subvenciones, donaciones y legados recibidas			4.159,37
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero:		690.391,00	(337.550,12)
Emisión:		1.229.962,64	129.664,43
Otras deudas (+)		29.962,64	129.664,43
Deudas con entidades de crédito (+)	Anexo IV	1.200.000,00	-
Devolución y amortización de:		(539.571,64)	(467.214,55)
Deudas con entidades de crédito (-)	Anexo IV	(539.571,64)	(467.214,55)
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O		er er 90stepens event	
<b>EQUIVALENTES</b>		895.447,84	(608.493,14)
K Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		391.334,06	999.827,20
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		1.286.781,90	391.334,06

A Company

#### Memoria Abreviada de las Cuentas Anuales Abreviadas

#### 31 de diciembre de 2020

### (1) Naturaleza, Actividades de la Sociedad y Composición del Grupo

Mercados Centrales de Abastecimiento de Granada, S.A. (en adelante Mercagranada o la Sociedad) se constituyó como sociedad de responsabilidad anónima el 6 de noviembre de 1967 y como Empresa Mixta el 8 de agosto de 1975. Su objeto social y actividad consisten principalmente en la promoción y explotación de los Mercados Centrales Mayoristas de la ciudad de Granada, así como la mejora de todos los órdenes del ciclo de comercialización de los productos alimenticios.

El 8 de agosto de 1975 se elevó a escritura pública una modificación de los estatutos de la Sociedad, con objeto de adaptarlos a los que forman parte del expediente de municipalización aprobado por el Ministerio de la Gobernación el 13 de abril de 1973. Según dicha modificación estatutaria, la duración de la Sociedad sería de 50 años y una vez expirado dicho plazo revertirían al Excmo. Ayuntamiento de Granada, sin indemnización alguna, los activos y los pasivos de la Sociedad, y en condiciones normales de uso, todas las instalaciones, bienes y material de servicio.

Con fecha 4 de noviembre de 2010 se firmó el Convenio entre el Excmo. Ayuntamiento de Granada y Mercasa para que cobre la forma de gestión del servicio de mercados mayoristas de Granada. De acuerdo con el Convenio, una vez que el capital social de la Sociedad es de titularidad íntegramente pública, lo que la habilita para acceder a la modalidad de gestión directa del servicio, se resuelve de mutuo acuerdo la relación contractual que se derivaba de su condición de sociedad de economía mixta, asumiendo la Sociedad la gestión directa del servicio, sin alteración de las condiciones técnicas y económico-financieras en que se viene prestando, previa aprobación por Pleno del Ayuntamiento del oportuno expediente, debiendo procederse a la oportuna modificación de los Estatutos Sociales.

Con fecha 7 de febrero de 2011, se publicó en el Boletín Oficial de la Provincia de Granada los nuevos Estatutos de la Sociedad, que fueron aprobados inicialmente por el Pleno del Ayuntamiento de Granada el 29 de octubre de 2010 y una vez terminado el 27 de diciembre de 2010 el período de exposición pública sin que se presentase ninguna reclamación a los mismos. De acuerdo con los nuevos Estatutos, la Sociedad se constituye en un "medio propio" y servicio técnico del Excelentísimo Ayuntamiento de Granada y de la Administración del Estado, a través de la Sociedad estatal "Mercados Centrales de Abastecimiento, S.A., S.M.E., M.P." (MERCASA), a los efectos de lo dispuesto en los artículos 24.6 y 8.2 de la Ley 30/2007 de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, pasando a tener duración indefinida. Estos Estatutos fueron aprobados en Junta General Extraordinaria de Accionistas con fecha 16 de febrero de 2011. El grupo Mercasa incluye en su consolidación las cuentas anuales de Mercagranada, habiendo sido formuladas por su Consejo de Administración las correspondientes al ejercicio 2019 con fecha 12 de febrerode 2020 y aprobadas en Junta de Accionistas el 21de abril de 2020. Mercasa deposita sus cuentas anuales consolidadas en el Registro Mercantil de Madrid.

Finalizada la Concesión Administrativa, otorgada por el Excmo. Ayuntamiento de Granada, para la explotación de los Mercados Centrales Mayoristas en Noviembre de 2017, la Sociedad prorrogó los derechos de uso de los clientes afectados a través de contratos de arrendamiento a un año, prorrogable por otro más, hasta que fuera definido el nuevo marco normativo y comercial por los órganos competentes. En el ejercicio 2019, una vez aprobado por el Consejo de Administración la puesta en marcha del nuevo sistema de contratación, se licitaron, mediante concurso público, el derecho de uso y explotación comercial de los módulos de Polivalencia y Frutas y Hortalizas de la unidad alimentaria y seformalizaron contratos por periodos de entre 1 a 15 años en base al valor de las ofertas económicas presentadas por los licitadores y de acuerdo al pliego de condiciones publicado en el Perfil del Contratante de la web de Mercagranada.

Bases de presentación

Imagen fiel

Las cuentas anuales abreviadas se han formulado a partir de los registros contables de MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A. Las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2020se han preparado de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad, conobjeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y sus flujos de efectivo correspondiente al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

#### Memoria Abreviada de las Cuentas Anuales Abreviadas

3

Los Administradores de la Sociedad estiman que las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2020, que han sido formuladas el 12 de febrero de 2021, serán aprobadas por la Junta General de Accionistas sin modificación alguna

#### Comparación de la información (b)

La información contenida en estas cuentas anuales abreviadas referidas al ejercicio 2020 se presenta, a efectos comparativos, con la información del ejercicio 2019, la cual difiere de las cuentas anuales aprobadas por la Junta General de Accionistas de fecha 21 de abril 2020 del ejercicio 2019, por la siguiente modificación realizada en 2020 (véase anexo I).

> Deudor; (acreedor

Construcciones

(46.750,00)

Instalaciones técnicas y maguinaria

46.750,00

Moneda funcional y moneda de presentación (c)

Las cuentas anuales abreviadas se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Aspectos críticos de la valoración y estimación de las incertidumbres y juicios relevantes en la aplicación de políticas (d) contables

La preparación de las cuentas anuales abreviadas requiere la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios, estimaciones e hipótesis en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En este sentido, se resumen a continuación un detalle de los aspectos que han implicado un mayor grado de juicio, complejidad o en los que las hipótesis y estimaciones son significativas para la preparación de las cuentas anuales.

Estimaciones contables relevantes e hipótesis (1)

> La corrección valorativa por insolvencias de clientes, la revisión de saldos individuales en base a la calidad crediticia de los clientes, tendencias actuales del mercado y análisis histórico de las insolvencias a nivel agregado, implica un elevado juicio. En relación a la corrección valorativa derivada del análisis agregado de la experiencia histórica de impagados, una reducción en el volumen de saldos implica una reducción de las correcciones valorativas y viceversa.

> Como se indica en la nota 1, en noviembre de 2017 finalizó el plazo de 50 años establecido para la municipalización del mercado y consecuentemente las licencias de ocupación otorgadas por el Ayuntamiento de Granada. Por ello la Sociedad llegó a acuerdos transitorios con los operadores para continuar con la actividad hasta llegar a suformalización definitiva. En este sentido, en el ejercicio 2020, una vez aprobado por el Consejo de Administración la puesta en marcha del nuevo sistema de contratación, se han formalizado contratos de derecho de uso y explotación comercial de espacios comerciales en la unidad alimentaria mediante licitación pública.

> En el balance abreviado adjunto se observa que la cifra del capital circulante de la Sociedad a 31 de diciembre de 2020 es positiva por importe de162.103,25 euros (negativa por importe de 573.140,03 euros a 31 de diciembre de 2019). El circulante negativo es habitual en la operativa de la empresa ya que los cobros son al contado y los pagos aplazados; no obstante, en el ejercicio 2020 es positivo debido a la financiación bancaria recibida para afrontar las inversiones, las cuales seguirán en 2021. De igual manera el endeudamiento necesario para acometer los planes de inversiones, que así mismo motivan el desfase en el circulante, se proyecta de acuerdo a la capacidad de reintegro del mismo según los planes de tesorería fijados y aprobados para los diferentes ejercicios. Por todo ello, las cuentas anuales han sido formuladas asumiendo el principio de empresa en funcionamiento, es decir, asumiendo que la actividad de la Sociedad continúa.

#### Memoria Abreviada de las Cuentas Anuales Abreviadas

3

#### (II) Cambios de estimación

Asimismo, a pesar de que las estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad se han calculado en función de la mejor información disponible al 31 de diciembre de 2020, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos ejercicios. El efecto en cuentas anuales de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos ejercicios se registraría de forma prospectiva.

## (3) Aplicación de Resultados

La propuesta de aplicación del resultado de 2020 y otras reservas de la Sociedad a presentar a la Junta General de Accionistas es como sigue:

	Euros
Bases de reparto Beneficios del ejercicio	132.973,54
Distribución	
Reserva legal	13.297,35
Otras reservas	119.676,19
	132.973,54

Al 31 de diciembre de 2020, el importe de las reservas no distribuibles asciende a 236.355,91euros ycorresponden a la reserva legal (207.610,94 euros en 2019).(Anexo II)

#### (4) Normas de Registro y Valoración

(a) Inmovilizado intangible

Los activos incluidos en el inmovilizado intangible figuran contabilizados a su precio de adquisición o a su coste de producción, siguiendo los mismos principios que los establecidos en la determinación del coste de producción de las existencias. El inmovilizado intangible se presenta en el balance por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

(I) Concesiones administrativas

Las concesiones administrativas se registran por su coste de adquisición y se presentan netas de su correspondiente amortización acumulada, que se calcula linealmente en un periodo de 50 años.

(II) Aplicaciones informáticas

Las aplicaciones informáticas se valoran a su coste de adquisición y se amortizan linealmente durante el período de cinco años en que está prevista su utilización. Los costes de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se llevan a gastos en el momento en que se incurre en ellos.

Inmovilizadomaterial

(I) Reconocimiento inicial

El inmovilizado material se presenta por su valor de adquisición, actualizado hasta 1996 de acuerdo con lo permitido por la legislación vigente, deducidas las amortizaciones adumuladas correspondientes.

#### Memoria Abreviada de las Cuentas Anuales Abreviadas

Δ

#### (II) Amortizaciones

La amortización de los elementos del inmovilizado material se determina mediante la aplicación de los criterios que se mencionan a continuación:

	Método de		
	amortización	%	
	lineal	2	
Urbanización y Construcciones		_	
Viales cedidos	lineal	5	
Instalaciones fijas	lineal	6	
Maguinaria y utillaje	lineal	12,5	
Mobiliario	lineal	6,67	
Elementos de transporte	lineal	12,5	
Equipos para procesos de información	lineal	20	
Otro inmovilizado material	lineal	25	

Los gastos de mantenimiento y reparaciones del inmovilizado material que no mejoran su utilización o prolongan su vida útil, se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento en que se producen.

# (c) Deterioro de valor de activos no financieros sujetos a amortización o depreciación

La Sociedad sigue el criterio de evaluar la existencia de indicios que pudieran poner de manifiesto el potencial deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación, al objeto de comprobar si el valor contable de los mencionados activos excede de su valor recuperable, entendido como el mayor entre el valor razonable, menos costes de venta y su valor en uso.

#### (d) Arrendamientos

#### (I) Contabilidad del arrendador

Los contratos de arrendamiento en los que, al inicio de los mismos, la Sociedad transfiere a terceros de forma sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos, se clasifican como arrendamientos financieros. En caso contrario se clasifican como arrendamientos operativos.

Los arrendamientos conjuntos de terrenos y edificios se clasifican como operativos o financieros separadamente para cada elemento. Si no se espera que el arrendatario adquiera la propiedad del terreno al final del plazo de arrendamiento y el edificio cumple las condiciones para clasificarse como arrendamiento financiero, los cobros mínimos del arrendamiento se distribuyen entre ambos componentes en proporción a los valores razonables relativos que representan los derechos de arrendamiento.

# Arrendamientos operativos

Los activos arrendados a terceros bajo contratos de arrendamiento operativo se presentan de acuerdo a la naturaleza de los mismos resultando de aplicación los principios contables que se desarrollan en el apartado 4(b).

Los ingresos procedentes de los arrendamientos operativos, netos de los incentivos concedidos, se reconocen como ingresos de forma lineal a lo largo del plazo de arrendamiento, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón temporal de consumo de los beneficios derivados del uso del activo arrendado.

#### Contabilidad del arrendatario

Los contratos de arrendamiento, que al inicio de los mismos, transfieren a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos, se clasifican como arrendamientos financieros y en caso contrario se clasifican como arrendamientos operativos.

#### Memoria Abreviada de las Cuentas Anuales Abreviadas

5

#### Arrendamientos financieros

Al comienzo del plazo del arrendamiento, la Sociedad reconoce un activo y un pasivo por el menor del valor razonable del bien arrendado o el valor actual de los pagos mínimos del arrendamiento. Los costes directos iniciales se incluyen como mayor valor del activo. Los pagos mínimos se dividen entre la carga financiera y la reducción de la deuda pendiente de pago. Los gastos financieros se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias, mediante la aplicación del método del tipo de interés efectivo.

Las cuotas de arrendamiento contingente se registran como gasto cuando es probable que se vaya a incurrir en las mismas.

Los principios contables que se aplican a los activos utilizados por la Sociedad en virtud de la suscripción de contratos de arrendamiento clasificados como financieros son los mismos que los que se desarrollan en el apartado 4(b). No obstante, si no existe una seguridad razonable de que la Sociedad va a obtener la propiedad al final del plazo de arrendamiento de los activos, éstos se amortizan durante el menor de la vida útil o el plazo del mismo.

#### Arrendamientos operativos

Las cuotas derivadas de los arrendamientos operativos, netas de los incentivos recibidos, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del arrendamiento excepto que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón temporal de los beneficios del arrendamiento.

#### (e) Instrumentos financieros

#### (I) Reconocimiento

La Sociedad reconoce un instrumento financiero cuando se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

Los instrumentos de deuda se reconocen desde la fecha que surge el derecho legal a recibir, o la obligación legal de pagar, efectivo. Los pasivos financieros, se reconocen en la fecha de contratación.

#### (II) Clasificación y separación de instrumentos financieros

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con las definiciones de activo financiero, pasivo financiero o de instrumento de patrimonio.

La Sociedad clasifica los instrumentos financieros en las diferentes categorías atendiendo a las características y a las intenciones de la Sociedad en el momento de su reconocimiento inicial.

#### (III) Préstamos y partidas a cobrar

Los préstamos y partidas a cobrar se componen de créditos por operaciones comerciales y créditos por operaciones no comerciales con cobros fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo distintos de aquellos clasificados en otras categorías de activos financieros. Estos activos se reconocen inicialmente por su valor razonable, incluyendo los costes de transacción incurridos y se valoran posteriormente al coste amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los activos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

La Sociedad valora los préstamos y partidas a cobrar al coste amortizado siempre que a la vista de las condiciones contractuales puedan realizarse estimaciones fiables de los flujos de efectivo.

(Continua)

#### Memoria Abreviada de las Cuentas Anuales Abreviadas

6

#### (IV) Intereses

Los intereses se reconocen por el método del tipo de interés efectivo.

#### (V) Bajas de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja contable cuando los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los mismos han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

#### (VI) Deterioro de valor de activos financieros

La Sociedad sigue el criterio de registrar las oportunas correcciones valorativas por deterioro de préstamos y partidas a cobrar e instrumentos de deuda, cuando se ha producido una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, motivados por la insolvencia del deudor.

#### (VII) Pasivos financieros

Los pasivos financieros, incluyendo acreedores comerciales y otras cuentas a pagar, que no se clasifican como mantenidos para negociar o como pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, se reconocen inicialmente por su valor razonable, menos, en su caso, los costes de transacción que son directamente atribuibles a la emisión de los mismos. Con posterioridad al reconocimiento inicial, los pasivos clasificados bajo esta categoría se valoran a coste amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante los pasivos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

La Sociedad valora los pasivos financieros al coste amortizado siempre que a la vista de las condiciones contractuales puedan realizarse estimaciones fiables de los flujos de efectivo.

# (VIII) Bajas y modificaciones de pasivos financieros

La Sociedad da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo cuando ha cumplido con la obligación contenida en el pasivo o bien está legalmente dispensada de la responsabilidad principal contenida en el pasivo ya sea en virtud de un proceso judicial o por el acreedor.

#### Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El efectivo y otros activos líquidos equivalentes incluyen el efectivo en caja y los depósitos bancarios a la vista en entidades de crédito. También se incluyen bajo este concepto otras inversiones a corto plazo de gran liquidez siempre que sean fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y que están sujetas a un riesgo insignificante de cambios de valor. A estos efectos se incluyen las inversiones con vencimientos de menos de tres meses desde la fecha de adquisición.

#### Subvenciones, donaciones y legados

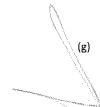
Las subvenciones, donaciones y legados se contabilizan como ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto cuando se obtiene, en su caso, la concesión oficial de las mismas y se han cumplido las condiciones para su concesión o no existen dudas razonables sobre la recepción de las mismas.

Subvenciones concedidas para adquirir un activo: si las condiciones del otorgamiento exigen mantener la inversión durante un determinado número de años, se considerará no reintegrable cuando al cierre del ejercicio se haya realizado la inversión y no existan dudas razonables de que se mantendrá en el período fijado en los términos de la concesión

-







#### Memoria Abreviada de las Cuentas Anuales Abreviadas

7

Las subvenciones, donaciones y legados de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido y las de carácter no monetario por el valor razonable del activo recibido.

Las subvenciones de capital se imputan al resultado del ejercicio en proporción a la amortización correspondiente a los activos financiados con las mismas o en su caso, cuando se produzca la enajenación, baja o corrección valorativa por deterioro de los mismos.

El importe de la corrección valorativa equivalente a la parte subvencionada se registra como una pérdida irreversible de los activos directamente contra el valor de los mismos.

#### (h) Premios de jubilación y otros compromisos subrogables

Según se establece en el artículo 30 (bis)del vigente convenio colectivo de la Sociedad, para el personal fijo se ha constituido, con los fondos que se tenían exteriorizados para cubrir el Premio de Jubilación reflejado en el artículo 30 del mismo convenio, un Plan de Pensiones que sustituye a dicho Premio, de tal forma que para el momento de la jubilación del trabajador estará dotado con el importe correspondiente a 5 mensualidades de su salario real a dicha fecha. Por imperativo legal dimanante de la LGPE, para los ejercicios 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 y 2017, no se hizoaportación efectiva alguna ni al antiguo Premio de Jubilación ni al nuevo Plan de Pensiones. Desde 2018 las leyes generales de presupuestos del estado de cada año solo permiten realizar aportaciones bajo determinadas condiciones. La Sociedad tiene registrado al 31 de diciembre de 2020 un importe de 57.177,02 euros (57.177,02 euros a 31 de diciembre de 2019) para cubrir dicha obligación (véase nota 19).

#### (i) Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real de bienes y servicios que representan y con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

#### (j) Impuesto sobre beneficios

El gasto o ingreso por el impuesto sobre beneficios comprende tanto el impuesto corriente como el impuesto diferido.

Los activos o pasivos por impuesto sobre beneficios corriente, se valoran por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, utilizando la normativa y tipos impositivos vigentes o aprobados y pendientes de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

#### (I) Reconocimiento de diferencias temporarias imponibles

Los pasivos por impuesto diferido derivados de diferencias temporarias imponibles se reconocen en todos los casos excepto que surjan del reconocimiento inicial del fondo de comercio o de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y en la fecha de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible fiscal.

#### (II) Reconocimiento de diferencias temporarias deducibles

Los activos por impuesto diferido derivados de diferencias temporarias deducibles se reconocen siempre que resulte probable que existan ganancias fiscales futuras suficientes para su compensación. No obstante, los activos que surjan del reconocimiento inicial de activos o pasivos en una transacción que no es una combinación de negocios y en la fecha de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible fiscal, no son objeto de reconocimiento.

Las oportunidades de planificación fiscal sólo se consideran en la evaluación de la recuperación de los activos por impuesto diferido, si la Sociedad tiene la intención de adoptarlas o es probable que las vaya a adoptar.

22 \\\)

# Memoria Abreviada de las Cuentas Anuales Abreviadas

#### (111) Valoración

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran por los tipos impositivos que vayan a ser de aplicación en los ejercicios en los que se espera realizar los activos o pagar los pasivos, a partir de la normativa y tipos que están vigentes o aprobados y pendientes de publicación y una vez consideradas las consecuencias fiscales que se derivarán de la forma en que la Sociedad espera recuperar los activos o liquidar los pasivos.

#### (k) Provisiones y contingencias

Las cuentas anuales abreviadas recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Salvo que sean considerados como remotos, los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales sino que se informa sobre los mismos en las notas

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando.

(1) Clasificación de activos y pasivos entre corriente y no corriente

> La Sociedad presenta el balance de situación clasificando activos y pasivos entre corriente y no corriente. A estos efectos son activos o pasivos corrientes aquellos que cumplan los siguientes criterios:

> Los activos se clasifican como corrientes cuando se espera realizarlos o se pretende venderlos o consumirlos en el transcurso del ciclo normal de la explotación de la Sociedad, se mantienen fundamentalmente con fines de negociación, se espera realizarlos dentro del periodo de los doce meses posteriores a la fecha de cierre o se trata de efectivo u otros activos líquidos equivalentes, excepto en aquellos casos en los que no puedan ser intercambiados o utilizados para cancelar un pasivo, al menos dentro de los doces meses

siguientes a la fecha de cierre.

Los pasivos se clasifican como corrientes cuando se espera liquidarlos en el ciclo normal de la explotación de la Sociedad, se mantienen fundamentalmente para su negociación, se tienen que liquidar dentro del período de doce meses desde la fecha de cierre o la Sociedad no tiene el derecho incondicional para aplazar la cancelación de los pasivos durante los doce meses siguientes a la fecha de cierre.

Los pasivos financieros se clasifican como corrientes cuando deban liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre aunque el plazo original sea por un periodo superior a doce meses y exista un acuerdo de refinanciación o de reestructuración de los pagos a largo plazo que haya concluido después de la fecha de cierre y antes de que las cuentas anuales sean formuladas.

Medioambiente

La Sociedad realiza operaciones cuyo propósito principal es prevenir, reducir o reparar el daño que como resultado de sus actividades pueda producir sobre el medio ambiente.

Los gastos derivados de las actividades medioambientales se reconocen como Otros gastos de explotación en el ejercicio en el que se incurren.

Los elementos del inmovilizado material adquiridos con el objeto de ser utilizados de forma duradera en su actividad y cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de la Sociedad, se reconocen como activos mediante la aplicación de criterios de valoración, presentación y desglose consistentes con

los que se mencionan en el apartado (b) Inmovilizado material.

# Memoria Abreviada de las Cuentas Anuales Abreviadas

۵

# (n) Transacciones entre empresas del grupo

Las transacciones entre empresas del grupo, salvo aquellas relacionadas con fusiones, escisiones y aportaciones no dinerarias de negocios, se reconocen por el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida. La diferencia entre dicho valor y el importe acordado, se registra de acuerdo con la sustancia económica subyacente.

#### (5) Inmovilizado Intangible

La composición y el movimiento habido en las cuentas incluidas en el Inmovilizado intangible, han sido los siguientes:

		Euros	
2020	Patentes, licencias, marcas y similares	Aplicaciones informáticas	Total
Coste al 1 de enero de 2020 Altas	5.580,01 -	95.940,34 3.540,00	101.520,35 3.540,00
Coste al 31 de diciembre de 2020	5.580,01	99.480,34	105.060,35
Amortización acumulada al 1 de enero de 2020 Amortizaciones	(5.580,01) -	(73.340,53) (11.652,11)	(78.920,54) (11.652,11)
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2020	(5.580,01)	(84.992,64)	(90.572,65)
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2020	-	14.487,70	14.487,70

		Euros
2019	Patentes, licencias, marcas y similares	Aplicaciones informáticas
Coste al 1 de enero de 2019 Altas	5.580,01 -	92.021,34 3.919,00
Coste al 31 de diciembre de 2019	5.580,01	95.940,34
Amortización acumulada al 1 de enero de 2019 Amortizaciones	(4.464,01) (1.116,00)	(61.264,22) (12.076,31)
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2019	(5.580,01)	(73.340,53)
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2019	. N - 1	22.599,81

MARCH STATE

22.599,81 (Continúa)

Total

97.601,35 3.919,00

101.520,35

(65.728,23) (13.192,31)

(78.920,54)

#### Memoria Abreviada de las Cuentas Anuales Abreviadas

10

#### (a) Bienes totalmente amortizados

El coste de los inmovilizados intangibles que están totalmente amortizados y que todavía están en uso al 31 dediciembre 2020 es de 45.904,80euros (36.453,79 euros en 2019).

#### (6) Inmovilizado Material

La composición y movimiento habidos en las cuentas incluidas en el Inmovilizado material se presenta en el Anexo I.

#### (a) General

La Sociedad, haciendo uso de la Ley de Presupuestos de 1.979, incrementó el valor de sus activos en un importe neto de 1.399.433 euros. El importe de la reserva creada fue aplicado en 1987 a la compensación de pérdidas acumuladas.

La Sociedad se acogió, en el ejercicio 1.996, a la actualización de balances regulada en el Real Decreto Ley 7/1.996 de 7 de junio, incrementando el valor de sus activos materiales en 2.199.987 euros, en base a la tabla de coeficientes de actualización publicados en el Real Decreto 2.607/1.996 de 20 de diciembre, creando una reserva de 2.133.990 euros, que fue aplicada en 2.001 a la compensación de pérdidas acumuladas.

Las principales altas del ejercicio 2020 son en los epígrafes de las instalaciones técnicas y maquinaria y en las construcciones y viales cedidos. Las altas de las instalaciones técnicas corresponden, fundamentalmente a la puesta en marcha y explotación de unaestación depuradora de aguas residuales modular en la unidad alimentaria de Mercagranada por un importe de 254.547,32 euros. Y en el epígrafe de las construcciones las principales altas son las mejoras de los firmes en los viales, las mejoras en el edificio administrativo del área de gerencia; así como en los módulos de la nave de polivalencia 323, 324 347 y 348. Además de la construcción de las casetas de cobros en las naves1 y 2 de frutas y hortalizas de la unidad alimentaria de Mercagranada.

Los principales traspasos corresponden a las obras de mejora del vial de acceso a las instalaciones de la sociedad realizadas en ejercicios anteriores, por un importe de 531.490 euros, la cesión se encontraba pendiente de la inscripción registral de la cesión al Ayuntamiento de Granada. Con fecha 12 de marzo de 2020, se ha realizado la alteración catastral y se ha traspasado la correspondiente amortización acumulada de dichas obras anteriormente registradas como una provisión (véase nota 19).

#### (b) Bienes totalmente amortizados

El coste de los elementos que están totalmente amortizados y que están todavía en uso al 31 de diciembre de 2020asciende a 1.926.933,67euros (1.846.015,36 euros al 31 de diciembre de 2019).

#### (c) Subvenciones oficiales recibidas

En el ejercicio 2016, la Sociedadrecibió una subvención por la Consejería de Economía, Innovación, Ciencia y Empleo por importe de 106.671,00 euros con el objeto de realizar la sustitución del alumbrado, instalación de nuevas lámparas y luminarias led y equipos de eficiencia energética (ver nota 12).

Las construcciones han sido financiadas en parte por una subvención concedida por la Consejería de Agricultura y Pesca a la Sociedad por importe de 1.332.263,53 euros según resolución de 22 de octubre de 2001 (ver nota 12).

En 2020 no se han recibido nuevas subvenciones.

#### Seguros

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

#### Memoria Abreviada de las Cuentas Anuales Abreviadas

11

#### (7) Política y Gestión de Riesgos

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diferentes tipos de riesgos financieros.

#### a) Riesgo de crédito

Los principales activos financieros de la Sociedad son deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, que representan la exposición máxima de la Sociedad al riesgo de crédito.

El riesgo de crédito de la Sociedad es atribuible principalmente a sus deudas comerciales. Los importes se reflejan en el balance netos de provisiones para insolvencias, estimadas en función de la experiencia en el negocio, la valoración del entorno económico actual y de la evaluación de riesgo, aportada por la Asesoría Jurídica de la Sociedad, de los pleitos interpuestos por las reclamaciones de cantidades a los deudores.

La Sociedad no tiene una concentración significativa de riesgo de crédito se muestra en la nota (9).

#### b) Riesgo de liquidez

La situación general de los mercados financieros, especialmente el mercado bancario, durante los últimos años ha sido particularmente desfavorable para los demandantes de crédito. Se presta una atención permanente a la evolución de los diferentes factores que pueden ayudar a solventar la escasez de liquidez y, en especial, a las fuentes de financiación y sus características.

#### c) Riesgo de tipo de cambio

Este tipo de riesgo es nulo ya que las operaciones que realiza la Sociedad son, exclusivamente, en euros.

#### d) Riesgo tipo de interés

Las variaciones de los tipos de interés modifican el valor razonable de aquellos activos y pasivos que devengan un tipo de interés fijo, así como los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable.

El objetivo de la gestión del riesgo de los tipos de interés es alcanzar un equilibrio en la estructura de la deuda que permita minimizar el coste de la deuda en el horizonte plurianual con una volatilidad reducida en la cuenta de pérdidas y ganancias.

El tipo de interés de referencia, de la deuda contratada por la Sociedad, es el Euribor.

#### (8) Activos Financieros por Categorías

(a) Clasificación de los activos financieros por categorías

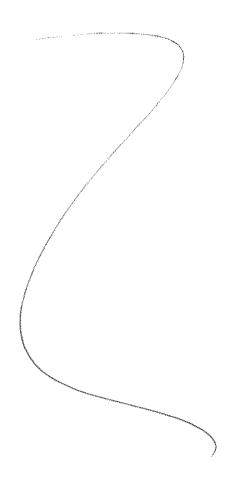
La clasificación de los activos financieros por categorías y clases a largo plazo es como sigue:

-			Eur	ros		
	Instrumentos	de Patrimonio	Créditos, deri	vados y otros	To	tal
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Activos financieros mantenidos para negociar Instrumentos de patrimonio Préstamos y partidas a cobrar	75,00	75,00	-	-	75,00	75,00
Depósitos y fianzas (Nota 9a)	-	- Administra	220.193,01	188.231,61	220.193,01	188.231,61
Total activos financieros	75,00	75,00	220.193,01	188.231,61	220.268,01	188.306,61
	7			Heraldicaria con		



Memoria Abreviada de las Cuentas Anuales Abreviadas

12



#### Memoria Abreviada de las Cuentas Anuales Abreviadas

13

La clasificación de los activos financieros por categorías y clases a corto plazo es como sigue:

	Euros			
	Créditos, deri	vados y otros	Tot	tal
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Préstamos y partidas a cobrar				
Clientes por ventas y prestación de servicios (Nota 9b)	144.568,19	173.246,52	144.568,19	173.246,52
Otras cuentas a cobrar (Nota 9b)	54.831,98	38.884,55	54.831,98	38.884,55
Otros activos financieros (Nota 9a)	349,41	349,41	349,41	349,41
Total activos financieros	199.749,58	212.480,48	199.749,58	212.480,48

(I) Pérdidas y ganancias netas por categorías de activos financieros

El importe de las pérdidas y ganancias netas por categorías de activos financieros es como sigue:

2020	Préstamos y partidas a cobrar	Total
lugrana financiarea antigan de el seste de de esete escretira de	24 52	94.59
Ingresos financieros aplicando el método de coste amortizado	31,52	31,52
Pérdidas por deterioro de valor (Nota 18.e)	24.096,04	24.096,04
Reversión del deterioro		•
Total resultado neto en pérdidas y ganancias	24.127,56	24.127,56
	Eur	os
	Préstamos y	
2019	partidas a cobrar	Total
Ingresos financieros aplicando el método de coste amortizado	73,48	73,48
Pérdidas por deterioro de valor (Nota 18.e)	(70.540,41)	(70.540,41)
Reversión del deterioro (Nota 18.e y Nota 6.a)	23.922,00	23.922,00



(a) Inversiones financieras

El detalle de las inversiones financieras es como sigue:

No vinculadas         -         -           Depósitos y fianzas         220.193,01         349,41         188.231,61         349,41           Total         220.193,01         349,41         188.231,61         349,41		202	0	2019	9
Depósitos y fianzas 220.193,01 349,41 188.231,61 349,41		No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Total 220.193,01 349,41 188.231,61 349,41		220.193,01	349,41	- 188.231,61	- 349,41
	Total	220.193,01	349,41	188.231,61	349,41

Las fianzas recaudadas por las nuevas contrataciones se encuentran depositadas en la Junta de Andalucía.

Las fianzas recaudadas por las fluevas contrataciones se enco

Euros

(Continúa)

Euros







# Memoria Abreviada de las Cuentas Anuales Abreviadas

14

# (b) Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

El detalle de deudores comerciales y otras cuentas a cobrar es como sigue:

	Euros		
	2020	2019	
	Corriente	Corriente	
Grupo	. *		
Clientes (Nota 17)	24.193,84	14.541,16	
No vinculadas			
Clientes	936.359,97	943.607,02	
Deudores varios	51.502,12	40.816,72	
Personal	3.329,86	5.055,75	
Correcciones valorativas por deterioro	(815.985,62)	(791.889,58)	
Total	199.400,17	212.131,07	

Clientes grupo a 31 de diciembre de 2020 y 2019 se corresponde íntegramente con importes a cobrar al Ayuntamiento de Granada.

# (c) Deterioro del valor

El movimiento de las correcciones valorativas por deterioro originadas es como sigue:

	2020	
	Clientes	Total
Corriente Saldo al 1 de enero de 2020	(791.889,58)	(791.889,58)
Dotaciones (Nota 18.e)) Reversión	(24.096,04)	(24.096,04)
Saldo al 31 de diciembre de 2020	(815.985,62)	(815.985,62)
	Euros 2019	
	Clientes	Total
Corriente Saldo al 1 de enero de 2019	(745.271,17)	(745.271,17)
Dotaciones (Nota 18.e)) Reversión	(70.540,41) 23.922,00	(70.540,41) 23.922,00
Saldo al 31 de diciembre de 2019	(791.889,58)	(791.889,58)
	₩.	

(Co

Euros

# Memoria Abreviada de las Cuentas Anuales Abreviadas

15

# (10) Efectivo y Otros Activos Líquidos Equivalentes

El detalle del epígrafe efectivo y otros activos líquidos equivalentes es como sigue:

	Euros	
	2020	2019
cos	1.286.781,90	391.334,06
	1.286.781,90	391.334,06

#### (11) Fondos Propios

La composición y el movimiento del patrimonio neto se presentan en el estado de cambios en el patrimonio neto.

#### (a) Capital

Al 31 de diciembre de 2020 el capital social de Mercados Centrales de Abastecimiento de Granada, S.A., está representado por 105.694 acciones nominativas, de 60,10 euros de valor nominal cada una (105.694 acciones nominativas, de 60,10 euros de valor nominal cada una en el ejercicio anterior), totalmente desembolsadas. Estas acciones gozan de iguales derechos políticos y económicos.

Según los Estatutos de la Sociedad aprobados en Junta General Extraordinaria de fecha 16 de febrero de 2011 (véase nota 1), el capital de la Sociedad es íntegramente de titularidad pública.

Las sociedades que participan directa o indirectamente en el capital social de la Sociedad en un porcentaje igual o superior al 10% son las siguientes:

_	202	.0	201	.9
Sociedad	Número de acciones	Porcentaje de participación	Número de acciones	Porcentaje de participación
Excmo. Ayuntamiento de Granada	54.213	51,29%	54.213	51,29%
-	51.481	48,71%	51.481	48,71%
-	105.694	100,00%	105.694	100,00%

#### (b) Reservas

La composición y los movimientos habidos en las cuentas incluidas en el epígrafe de reservas y resultados se muestran en el Anexo II.

A MAN

#### Memoria Abreviada de las Cuentas Anuales Abreviadas

16

#### Subvenciones, Donaciones y Legados Recibidos (12)

El movimiento de las subvenciones, donaciones y legados recibidos de carácter no reintegrable es como sigue:

	Euros		
	2020	2019	
Saldo al 1 de enero	795.987,03	831.856,18	
Aumentos	*	4.159,37	
Traspasos a la cuenta de pérdidas y ganancias	(40.128,84)	(40.128,84)	
Efecto impositivo	100,32	100,32	
Saldo al 31 de diciembre	755.958,51	<b>7</b> 95.98 <b>7,03</b>	

No se han concedido subvenciones nuevasen este ejercicio 2020.Las concedidas en el ejercicio 2019 eran para la instalación de puntos de carga de vehículos eléctricos.

La Consejería de Economía, Innovación, Ciencia y Empleo, según Resolución de 25 de mayo de 2015, concedió una subvención por importe de 106.671,00 euros a la Sociedad para financiar parte de la adquisición de instalaciones, concretamente para la sustitución del alumbrado, instalación de nuevas lámparas y luminarias led y para el suministro, instalación y puesta en marcha de equipos de eficiencia energética. (Véase nota 6).

La Consejería de Agricultura y Pesca, según Resolución de 22 de octubre de 2001, concedió una subvención por importe inicial de 1.366.559,54 euros a la Sociedad para financiar parte de sus construcciones, concretamente para la remodelación y ampliación del pabellón de pescados, en base al Proyecto de Obras presentado. Posteriormente, y una vez ejecutadas las obras, se liquidó la misma con fecha 19 de febrero de 2003 por un importe definitivo de 1.332.263,53 euros como resultado del coste final de su ejecución. (Véase nota 6).

En opinión de los Administradores de la Sociedad se cumplen todos los requisitos exigidos en cada uno de los correspondientes expedientes de concesión de las subvenciones, por lo que estas tienen carácter de no reintegrables.

#### Pasivos Financieros por Categorías (13)

Clasificación de los pasivos financieros por categorías (a)

> La totalidad de los pasivos financieros a 31 de diciembre de 2020 y 2019 se encuentran clasificados en la categoría de débitos y partidas a pagar, a efectos de valoración.

> El valor contable de los pasivos financieros a 31 de diciembre de 2020 y 2019 es representativo de su valor razonable.

Pérdidas y ganancias netas por categorías de pasivos financieros (1)

El importe de las pérdidas y ganancias netas por categorías de pasivos financieros es como sigue:

	Euros
2020	Débitos y partidas a pagar Total
Gastos financieros aplicando el método de coste amortizado	27.115,31 <b>27.115,3</b>
Pérdidas netas en pérdidas y ganancias	27.115,31 <b>27.115,3</b>
Total	27.115.31 27.115.3

(Continúa)

Furos

Memoria Abreviada de las Cuentas Anuales Abreviadas

17



# Memoria Abreviada de las Cuentas Anuales Abreviadas

18

	Euros	
2019	Débitos y partidas a pagar	Total
Gastos financieros aplicando el método de coste amortizado	39.454,45	39.454,45
Pérdidas netas en pérdidas y ganancias	39.454,45	39.454,45
Total	39.454,45	39.454,45

#### (14) Deudas Financieras y Acreedores Comerciales

# (a) Deudas

El detalle de las deudas es como sigue:

	Euros			
	2020	)	201	9
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
No vinculadas- Débitos y partidas a				
pagar  Deudas con entidades de crédito	1.804.551,66	470.030,59	1.142.938,23	471.215,66
Fianzas y depósitos recibidos	182.522,01	111.832,83	151.232,66	113.159,54
Total	1.987.073,67	581.863,42	1.294.170,89	584.375,20

#### (b) Otra información sobre las deudas

(I) Características principales de las deudas

Los términos y condiciones de los préstamos y deudas se muestran en el Anexo IV.

(c) Acreedores Comerciales y Otras Cuentas a Pagar

El detalle de acreedores comerciales y otras cuentas a pagar es como sigue:

	Euros	
	2020	2019
	Corriente	Corriente
Grupo Proveedores (Excmo. Ayuntamiento de Granada) (Nota 17)	127.334,77	98.258,87
No vinculadas Acreedores Personal	409.838,41 68.819,20	290.800,74 61.967,27
Total	605.992,38	451.026,88

(d) Clasificación por vencimientos

La clasificación de los pasivos financieros por vencimientos se muestra en el Anexo III.

#### Memoria Abreviada de las Cuentas Anuales Abreviadas

19

(15) Información sobre el periodo medio de pago a proveedores. Disposición adicional tercera. "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio

La Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, señala: "Las sociedades deberán publicar de forma expresa las informaciones sobre plazos de pago a sus proveedores en la Memoria de sus cuentas anuales". En este sentido, la Resolución de 29 de enero de 2016, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales, dicta la información a incluir en la memoria en aras a cumplir con la citada Ley.

Ejercicio 2020	Ejercicio 2019
Días	Días
29.72	30.00

Periodo medio de pago a proveedores

Conforme a la Resolución del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, para el cálculo del período medio de pago a proveedores se han tenido en cuenta las operaciones comerciales correspondientes a la entrega de bienes o prestaciones de servicios devengadas desde la fecha de entrada en vigor de la Ley 31/2014, de 3 de diciembre.

Se consideran proveedores, a los exclusivos efectos de dar la información prevista en esta Resolución, a los acreedores comerciales por deudas con suministradores de bienes o servicios, incluidos en las partidas "Proveedores" "Proveedores, empresas del grupo y asociadas" y "Acreedores varios" del pasivo corriente del balance.

Se entiende por "Periodo medio de pago a proveedores" el plazo que transcurre desde la entrega de los bienes o la prestación de los servicios a cargo del proveedor y el pago material de la operación.

El período medio de pago a proveedores (PMP) se ha calculado como el cociente formado en el numerador por el saldo medio de acreedores comerciales y en el denominador por la suma del importe total de las compras netas y gastos por servicios exteriores multiplicado dicho cociente por 365 días.

El plazo máximo legal de pago aplicable a la Sociedad en el ejercicio 2019 según la Ley 15/2010, reflejado en su artículo 4.1, es de 60días (60 días 2019).

4

Sh.

A MARIE AND A STATE OF THE PARTY OF THE PART

The second secon

#### (16)Situación Fiscal

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas es como sigue:

	Euros			
	2020	2019		
	No corriente Corriente	No corriente	Corriente	
Activos H.P deudora por devolución de				
impuestos	301,74	<u></u>	350,88	
Organismos de la Seguridad Social deudores	9.922,77	_	11.208,52	
	10.224,51	-	11.559,40	
Pasivos Pasivos por impuesto diferido	2.048,55 -	2.148,87	-	
Pasivos por impuesto corriente Impuesto sobre el valor añadido y	- 344,02	-	875,49	
similares	- 40.551,76	-	46.965,60	
Seguridad Social	- 27.780,63	-	24.250,56	
Retenciones	- 41.056,75		43.843,16	
	2.048,55 109.733,16	2.148,87	115.934,81	

Pasivos por impuesto diferido recoge el efecto impositivo de las subvenciones de capital.

La Sociedad presenta anualmente una declaración a efectos del Impuesto sobre Sociedades.Los beneficios, determinados conforme a la legislación fiscal, están sujetos a un gravamen del 25% sobre la base imponible. De la cuota resultante pueden practicarse ciertas deducciones de acuerdo con la legislación vigente.

La Sociedad, una vez ha quedadola totalidad de su capital social con titularidad íntegramente pública (véanse notas 1 y 12), puede aplicar la bonificación recogida en el artículo 34 del Texto Refundido de la Ley de Impuesto sobre Sociedades del 99% de la cuota generada por el desarrollo de su objeto social.

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales, o haya transcurrido el plazo de prescripción de 4 años. En consecuencia, con motivo de eventuales inspecciones, podrían surgir pasivos adicionales a los registrados por la Sociedad. No obstante, los Administradores de la misma consideran que dichos pasivos, en caso de producirse, no serían significativos sobre las cuentas anuales abreviadas tomadas en su conjunto.

#### Impuesto sobre beneficios

De acuerdo con la Ley del Impuesto de Sociedades, si en virtud de las normas aplicables para la determinación de la base imponible ésta resultase negativa, su importe podrá ser compensado con las rentas positivas de los períodos impositivos que concluyan en los quince años inmediatos y sucesivos, distribuyendo la cuantía en la proporción que se estime conveniente. La compensación se realizará al tiempo de formular la declaración del Impuesto sobre Sociedades, sin perjuicio de las facultades de comprobación que correspondan a las autoridades fiscales.

La conciliación entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible se detalla en Anexo V.

La relación existente entre el gasto/ (ingreso) por impuesto sobre beneficios y el beneficio / (pérdida) del ejercicio se detalla en el Anexo VI.

# (17) Saldos y Transacciones con Partes Vinculadas

(a)Los saldos con partes vinculadas son los siguientes:

	31/12/2020		31/12/2019	
Saldos pendientes con partes vinculadas y grupo	A cobrar	A pagar	A cobrar	A pagar
Mercasa, S.A.	971,44	-	839,60	-
Excmo.Ayuntamiento de Granada	23.222,40	(127.335,77)	13.703,56	(98.259,87)
CORRIENTE	24.193,84	(127.334,77)	14.541,16	(98.258,87)

# (b) Transacciones de la Sociedad con partes vinculadas

Los importes de las transacciones de la Sociedad con partes vinculadas son los siguientes:

	Euros			
2020	Socios	Total		
Ingresos				
Otros servicios prestados	22.235,05	22.235,05		
Total ingresos	22.235,05	22.235,05		
Gastos				
Gastos por otros servicios recibidos	217.925,32	217.925,32		
Total Gastos	217.925,32	217.925,32		
	Euros			
2019	Socios	Total		
Ingresos				
Otros servicios prestados	12.516,46	12.516,46		
Total ingresos	12.516,46	12.516,46		
Control				
Gastos Gastos por otros servicios recibidos	215.023,86	215.023,86		
Total Gastos	215.023,86	215.023,86		
Tutai Gastos	213.023,00	213.023,80		

(b) Información relativa a Administradores y personal de alta Dirección de la Sociedad

Las remuneraciones satisfechas durante el ejercicio 2020 al conjunto de los miembros del Consejo de Administración y a la Alta Dirección, que se incluyen dentro del capítulo de Sueldos, salarios y asimilados dentro de gastos de personal, ascienden a19.694,64euros y 104.320,71euros, respectivamente (20.120,58 euros y 101.387,29 euros, respectivamente, en 2019).

Además, la Sociedad tiene suscrito un seguro para los miembros del Consejo de Administración, cuya prima asciende a 2.795,90 euros en 2019).

La Sociedadno mantiene saldos con los Administradoresa 31 de diciembre de 2020ni 2019.

La Sociedadno mantier

è de 2020ni 2019.

A A

# (c) Situaciones de conflicto de interés de los Administradores

Los Administradores de la Sociedad y las personas vinculadas a los mismos, no han incurrido en ninguna situación de conflicto de interés que haya tenido que ser objeto de comunicación de acuerdo con lo dispuesto en el art. 229 del TRLSC.

# (18) Ingresos y Gastos

# (a) Importe neto de la cifra de negocios

La distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondiente a la actividad ordinaria de la Sociedad es como sigue:

	Euros Nacional		
	2020	2019	
Cánones y alquileres	2.036.590,79	2.065.611,98	
Frio	322.185,47	276.362,32	
Otros	612.092,51	601.656,24	
	2.970.868,77	2.943.630,54	

### (b) Aprovisionamientos

El detalle de los Consumos de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos es como sigue:

	Euros	Euros		
	2020	2019		
Consumo de mercaderías Compras nacionales	143.718,25	125.410,52		
Variación de existencias	(117,60)	(1.477,00)		
	143.600,65	123.933,52		

### (c) Gastos de personal

El detalle de gastos de personal es como sigue:

	Euros		
	2020	2019	
	127128222		
Gastos de personal			
Sueldos y Salarios	861.174,30	829.879,53	
Seguridad Social a cargo de la empresa	223.733,06	223.521,18	
Órganos de Gobierno	19.694,64	20.120,58	
	1000000		
Otros gastos Sociales	18.145,78	30.058,93	
Provisión contingencia anual Plan de Pensiones (Véase nota 19)			
	1.122.747,78	1.103.580,22	

Durante el ejercicio 2020 la Sociedadno ha incurrido en gastos de indemnizaciones(Igual en 2019).

# (d) Deterioro y resultados por enajenaciones de inmovilizado

El detalle del resultado por enajenaciones de inmovilizado es el siguiente:

	Euros		
	2020	2019	
Reversión deterioro inmovilizado material	6.008,21	*	
Beneficios			
Inmovilizado material	2.400,00	205.882.00	
Pérdidas	•		
Inmovilizado material	(53.978,31)	(25.773,24)	
	(45.570,10)	180.108,76	

En el ejercicio 2019 el beneficio procedente del inmovilizado material se corresponde con la incorporación al inmovilizado de la Sociedad de las construcciones indivisibles de bienes arrendados que han finalizado su contrato y han sido devueltos a Mercagranada a lo largo del ejercicio (Ver nota 6a)

Este beneficio procedente del inmovilizado se debe a que cuando se firma un contrato de arrendamiento sobre una parcela o local, en el momento de finalización o extinción del contrato, los activos y construcciones que permanecen en los mismos quedan en beneficio de la Sociedad, sin quela misma deba satisfacer indemnización o contraprestación de ningún tipo al inquilino que deja de serlo.

Durante el ejercicio 2020 las pérdidas procedentes del inmovilizado material se corresponden con el gasto devengado por la dotación anual de la provisión por la cesión del vial al ayuntamiento de Granada y la dotación de la provisión por desmantelamiento para la demolición de la actual planta depuradora de aguas residuales de la unidad alimentaria (véase nota 19).

#### (e) Otros gastos de explotación

El detalle de otros gastos de explotación es como sigue:

	Euros	
	2020	2019
Reparaciones y conservación	108.668,69	105.110,57
Servicios de profesionales independientes.	41.319,70	56.179,05
Transportes	121,22	11,04
Primas de seguros	28.155,97	28.369,49
Servicios bancarios y similares	3.189,19	257,53
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	31.368,94	58.341,10
Suministros	66.709,44	99.441,37
Otros servicios	721.268,26	698.521,18
Otros tributos	218.751,37	213.908,66
Pérdidas y reversiones por deterioro de activos financieros (notas 8)	24.096,04	49.248,67
	1.243.648.82	1.309.388.66

### (19) Provisiones

(a) El movimiento de las provisiones realizadas por la sociedad durante el ejercicio 2020 es el siguiente:

	31/12/2019	Altas	Bajas	Traspasos	31/12/2020
Prov. Retribución a L/P al personal	57.177,02	~	-	-	57.177,02
Prov. Desmantelamiento, retiro y rehabilitación del inmovilizado	77.319,72	28.978,31	-	(106.298,03)	
Total LP	134.496,74	28.978,31	-	(106.298,03)	57.177,02
Prov. Desmantelamiento, retiro y rehabilitación del inmovilizado	30.358,76	25.000,00	(30.358,76)	~	25.000,00
Otros (nota 18 e)	2.630,26	-		•	2.630,26
Total CP	32.989,02	25.000,00	(30.358,76)		27.630,26
Total	167.485,76	53.978,31	(30.358,76)	(106.298,03)	84.807,28

Como se indica en la nota 4 h) la Sociedad mantiene una provisión de acuerdo con lo establecido en el artículo 30 (bis) del vigente convenio colectivo de la Sociedad.

Asimismo, como se indica en las notas 6 a) y 18d) a Sociedad tenía registrada una provisión por la cesión del vial al Ayuntamiento de Granada, la cual se encontraba en fase registraly con fecha 12 de marzo de 2020, se ha realizado la alteración catastral, por lo que al final del ejercicio se ha dado de baja la provisión y se ha traspasado como amortización del inmovilizado, por un importe de 106.298,03euros (véase Anexo I).

En 2020 se ha registrado una provisión de 25.000 euros para la demolición de la actual planta depuradora de aguas residuales de la unidad alimentaria (véase nota 18).

(b) El movimiento de las provisiones realizadas por la sociedad durante el ejercicio 2019 es el siguiente:

	31/12/2018	Altas	31/12/2019
Prov. Retribución a L/P al personal Prov. Desmantelamiento, retiro y rehabilitación del	57.177,02	-	57.177,02
inmovilizado	51.546,48	25.773,24	77.319,72
Total LP	108.723,50	25.773,24	134.496,74
Prov. Desmantelamiento, retiro y rehabilitación del inmovilizado Otros (nota 18 e)	30.358,76 -	- 2.630,26	30.358,76 2.630,26
Total CP	30.358,76	2.630,26	32.989,02
Total	139.082,26	28.403,50	167.485,76

# (20) Información sobre empleados

El número medio de empleados de la Sociedad durante los ejercicios 2020 y 2019, desglosado por categorías, es como sigue:

	Número		
	2020	2019	
Director Gerente	1.00	1.00	
Directors de Servicios	1,00 3,00	1,00 3,00	
Jefes de Servicios	1,28	1,50	
Titulados Medios	2,55	1,90	
Administrativos	2,00	2,00	
Encargados	1,85	2,00	
Atención al Cliente	7,29	7,01	
Personal de Mantenimiento	4,00	4,00	
	22,97	22,41	

La distribución por sexos al final de los ejercicios 2020 y 2019, del personal y de los Administradores es como sigue:

•	Número			
	20	20	20	)19
	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres
Director Gerente	-	1,00	_	1,00
Directores de Servicios	1,00	2,00	1,00	2,00
Jefes de Servicios	1,19	0,08	1,25	0,25
Titulados Medios	1,63	0,92	1,15	0,75
Administrativos	2,00	-	2,00	· •
Encargados	-	2,00	-	2,00
Atención al cliente	1,56	5,73	1,50	5,51
Personal de Mantenimiento	_	4,00	<b>5</b> -5	4,00
	7,38	15,73	6,90	15,51

La sociedad no tiene empleados con discapacidad igual o superior al 33%.

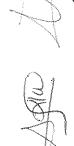
# (21) Honorarios de auditoría

Los honorarios devengados por los auditores de la Sociedad, o por cualquier empresa de su mismo grupo o con la que está vinculado por control, propiedad común o gestión, en cada ejercicio son:

	Euros	
2020	2019	
6.000,00	6.000,00	

Los importes incluidos en el cuadro anterior incluyen la totalidad de los honorarios relativos a los servicios realizados durante los ejercicios 2020 y 2019, con independencia del momento de su facturación.

Así mismo, durante el ejercicio 2020 no se han facturado honorarios correspondientes a otros servicios por el auditor. Durante el ejercicio 2019 se facturaron 8.500 euros por los servicios por el auditor.





Detalle y movimiento del Inmovilizado Material para el ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2020

////				Euros			
2020	Terrenos	Construcciones y viales cedidos	Instalaciones técnicas y maquinaria	Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	Inmovilizado en curso y anticipos	Otro inmovilizado	Total
Coste al 1 de enero de 2020	492.447,36	14.752.281,90	3.185.186,86	321.664,03	615.291,46	404.299,49	19.771.171,10
Altas	<u>.</u>	166.707,50	299.812,71	252,46	5.500,00	55.913,13	528.185,80
Bajas	<u>^.</u> .	(94.974,69)			-	(15.000)	(109.974,69)
Traspasos		516.320,13	38.243,00		(554.563,13)	=	· -
							:
Coste al 31 de diciembre de 2020	492.447,36	15.340.334,84	3.523.242,57	321.916,49	66.228,33	445.212,62	20.189.382,21
Amortización acumulada al 1 de enero de							
2020		(6.503.567,28)	(2.120.619,46)	(243.051,85)	. 124., es	(263.735,22)	(9.130.973,81)
Altas		(296.545,95)	(112.776,53)	(9.018,46)	_	(29.861,09)	(448.202,03)
Bajas	<u> </u>	70.624,14		-	<u>-</u>	15.000,00	85.624,14
Traspasos		(106.298,03)	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	_	(106.298,03)
Amortización acumulada al 31 de diciembre			:				
de 2020		(6.835.787,12)	(2.233.395,99)	(252.070,31)	<u> </u>	(278.596,31)	(9.599.849,73)
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2020	492.447,36	8.504.547,72	1.289.846,58	69.846,18	66.228,33	166.616,31	10.589.532,48

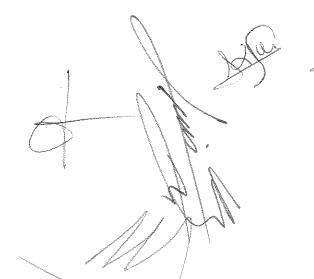


Detalle y movimiento del Inmovilizado Material para el ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2019

_				Euros			
2019	Terrenos	Construcciones	Instalaciones técnicas y maquinaria	Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	Inmovilizado en curso y anticipos	Otro inmovilizado	Total
Coste al 1 de enero de 2019	492.447,36	14.229.104,40	3.010.929,34	314.555,81	552.571,46	312.459,88	18.912.068,25
Altas	_	523.177,50	174.257,52	7.108,22	62.720,00	91.839,61	859.102,85
Coste al 31 de diciembre de 2019	492.447,36	14.752.281,90	3.185.186,86	321.664,03	615.291,46	404.299,49	19.771.171,10
Amortización acumulada al 1 de enero de 2019 Amortizaciones	en.	<b>(6.212.000,94)</b> (291.566,34)	<b>(2.014.711,05)</b> (105.908,41)	<b>(232.334,02)</b> (10.717.83)	•	<b>(242.514,39)</b> (21.220,83)	(8.701.560,40) (429.413,41)
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2019	ja.	(6.503.567,28)	(2.120.619,46)	(243.051,85)	_	(263.735,22)	(9.130.973,81)
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2019	492.447,36	8.248.714,62	1.064.567,40	78.612,18	615.291,46	140.564,27	10.640.197,29

(\*) Ver nota 2 b)

Este anexo forma parte integrante de la nota 6 de la memoria abreviada de las cuentas anuales abreviadas, junto con la cual debería ser leído.



Detalle y movimiento de Reservas y Resultados correspondientes para el ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2020 y 2019

(Expresado en euros)

Reserva legal y estatutaria	Diferencias por ajuste del capital a euros	Reservas voluntarias	Resultado del ejercicio	Total
207.610,94	126,25	1.203.763,83	287.449,73	1.698.950,75
28.744 <u>,</u> 97		258.704,76	132.973,54 (287.449,73)	132.973,54
236.355,91	126,25	1.462.468,59	132.973,54	1.831.924,29

Reserva legal y estatutaria	Diferencias por ajuste del capital a euros	Reservas voluntarias	Resultado del ejercicio	Total
177.609,50	126,25	933.750,89	300.014,38	1.411.501,02
_	-	-	287.449,73	287.449,73
30.001,44	-	270.012,94	(300.014,38)	
207.610,94	126,25	1.203.763,83	287.449,73	1.698.950,75

Saldo al 31 de diciembre de 2019

Beneficio del Ejercicio 2020 Distribución del beneficio del Ejercicio 2019

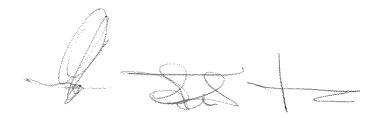
Saldo al 31 de diciembre de 2020



Saldo al 31 de diciembre de 2018

Beneficio del Ejercicio 2019 Distribución del beneficio del Ejercicio 2018

Saldo al 31 de diciembre de 2019





Clasificación de los Pasivos Financieros por Vencimientos para los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2020 y 2019

			Euro	S			
	2020						
2021	2022	2023	2024	2025	Años posteriores	Menos parte corriente	Total, no corriente
470.030,59	474.452,58	370.872,08	241.353,70	181.061,67	536.811,63	470.030,59	1.804.551,66
111.832,83	· -	, <u>-</u>	, -	-	182.522,01	111.832,83	182.522,01
127.334,77		**	-	<u>-</u>	-	127.334,77	_
409.838,41	-	-	-	_	-	409.838,41	_
68.819,20	-	-	-	_	_	68.819,20	-
1.187.855,80	474.452,58	370.872,08	241.353,70	181.061,67	719.333,64	1.187.855,80	1.987.073,67

Deudas

pagar

Proveedores Acreedores varios

Total pasivos financieros

Personal

Deudas con entidades de crédito Otros pasivos financieros

Acreedores comerciales y otras cuentas a

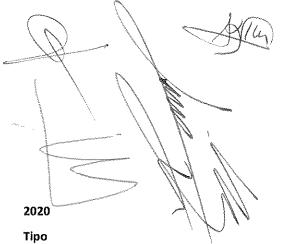


Clasificación de los Pasivos Financieros por Vencimientos para los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2019 y 2018

		•		Euro	S			
				2019	)			
11/	2020	2021	2022	2023	2024	Años posteriores	Menos parte corriente	Total, no corriente
Deudas  Deudas con entidades de crédito  Otros pasivos financieros	471.215,66 113.159,54	352.559,56 -	356.046,87 -	251.273,03 -	121.842,11	61.216,66 151.232,66	(471.215,66) (113.159,54)	1.142.938,23 151.232,66
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	-							
Proveedores	98.258,87	-	<del>-</del>		-	-	(98.258,87)	<del>r</del>
Acreedores varios	290.800,74	-	_	-	-	-	(290.800,74)	-
Personal	61.967,27	<del>-</del>	-	_	-		(61.967,27)	_
Total pasivos financieros	1.035.402,08	352.559,56	356.046,87	251.273,03	121.842,11	212.449,32	(1.035.402,08)	1.294.170,89

**Total pasivos financieros** 

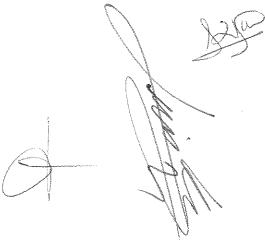
Este anexo forma parte integrante de la nota 15 de la memoria abreviada de las cuentas anuales abreviadas, junto con la cual debería ser leído.



Características principales de las deudas para el ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2020

				Euros	
2020				Valor contable	
Tipo	Moneda	Año de vencimiento	Valor nominal	Corriente	No corriente
No vinculadas					
Préstamos Caja Rural de Granada	Euros	2023	1.200.000,00	153.032,85	218.999,98
Préstamo La Caixa	Euros	2025	500.000,00	62.488,43	222.888,32
Préstamo Caja Rural de Granada	Euros	2025	450.000,00	56.345,68	200.497,98
Préstamo Caja Rural de Granada	Euros	2023	400.000,00	80.095,52	148.410,68
Préstamo Caja Rural de Granada	Euros	2030	600.000,00	59.059,04	501.970,24
Préstamo La Caixa	Euros	2030	600.000,00	59.009,07	511.784,46
			3.750.000,00	470.030,59	1.804.551,66
Total			3.750.000,00	470.030,59	1.804.551,66





Características principales de las deudas para el ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2019

$\mathcal{N}$				Euros	
2019	Moneda Año de vencimiento			Valor co	ntable
Tipo			Valor nominal	Corriente	No corriente
No vinculadas					
Préstamos Caja Rural de Granada	Euros	2023	1.200.000,00	151.650,84	372.095,59
Préstamo La Caixa	Euros	2020	600.000,00	122.384,71	-
Préstamo La Caixa	Euros	2025	500.000,00	61.965,91	285.376,75
Préstamo Caja Rural de Granada	Euros	2025	450.000,00	55.716,97	256.959,69
Préstamo Caja Rural de Granada	Euros	2023	400.000,00	79.497,23	228.506,20
111			3.150.000,00	471.215,66	1.142.938,23
Total			3.150.000,00	471.215,66	1.142.938,23



Saldo de ingresos y gastos del ejercicio

# MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A

Conciliación entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible para el ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2020

			Euros			
Cuen	ta de pérdidas y gana	ncias	Ingresos y gas	tos imputados al pat	rimonio neto	
Aumentos	Disminuciones	Neto	Aumentos	Disminuciones	Neto	Total
		132.973,54			(40.028,52)	92.945,02
		132.973,54			(40.028,52)	92.945,02
			40.028,52	2	40.028,52	40.028,52
						132.973.54

Beneficios/(Pérdidas) antes de impuestos Diferencias permanentes De la Sociedad individual

Base imponible (Resultado fiscal)

2020



Conciliación entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible para el ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2019

100	ŁJ.	193	

Saldo de ingresos y gastos del ejercicio

Beneficios/(Pérdidas) antes de impuestos Diferencias permanentes De la Sociedad individual

Base imponible (Resultado físcal)

	imonio neto	tos imputados al patr	Cuenta de pérdidas y ganancias Ingresos y gastos in			
Total	Neto	Disminuciones	Aumentos	Neto	Disminuciones	Aumentos
251.580,5	(35.869,15)			287.449,73		
251.580,5	(35.869,15)			287.449,73		
35.869,1	35.869,15		35.869,15			
287.449,7						



Relación gasto/ (ingreso) por impuesto sobre beneficios y el beneficio / (pérdida) del ejercicio para el ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2020

	Euros					
2020	Pérdidas y ganancias	Patrimonio neto	Total			
Saldo de Ingresos y gastos antes de impuestos del ejercicio	133.306,81	(40.028,52)	93.278,29			
Gastos no deducibles		40.028,52	40.028,52			
Gasto/ (Ingreso) por impuesto sobre beneficios De las operaciones continuadas			(333,27) 132.973,54			



Relación gasto/ (ingreso) por impuesto sobre beneficios y el beneficio / (pérdida) del ejercicio para el ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2019

	Euros		
2019	Pérdidas y ganancias	Patrimonio neto	Total
Saldo de ingresos y gastos antes de impuestos del ejercicio	288.170,16	(35.869,15)	252.301,01
Gastos no deducibles Diferencias permanentes		35.869,15	35.869,15
Gasto/ (Ingreso) por impuesto sobre beneficios De las operaciones continuadas			(720,43) 287.449,73

Este anexo forma parte integrante de la nota 17 de la memoria abreviada de las cuentas anuales abreviadas, junto con la cual debería ser leído.

Reunidos los Administradores de la Sociedad MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE GRANADA, S.A., con fecha de 12 de febrero de2021 y en cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 253.2 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital y en el artículo 37 del Código de Comercio, proceden a formular las cuentas anuales abreviadas del ejercicio comprendido entre el 1 de enero de 2020y el 31 de diciembre de 2020. Las cuentas anuales abreviadas vienen constituidas por los documentos anexos que preceden a este escrito.

and all evides vielen constitut	ada por los documentos anexos que	preceden a este escrito.
Firmantes:		
	Hough	
Excmo. Sr. Don Luis Miguel Salvador García	Don Jesús Moreno Vivas	Don César Díaz Ruiz
		Jam.
Doña Mª Sonsoles Gacimartín Velasco	Sr. Don Francisco Cuenca Rodríguez	Doña-Silvia Llerena Muñoz
	0111	
Don Manuel José Olivares Huertas	Don Onofre Miralles Martín	Doña Elisa María Cabrerizo Medina
Don Manuel López Mora	Don José Luis Illescas Llanos	• •

BDO Auditores S.L.P., es una sociedad limitada española, y miembro de BDO International Limited, una compañía limitada por garantía del Reino Unido, y forma parte de la red internacional BDO de empresas independientes asociadas.

bdo.es bdo.global









