

---

INFORME TÉCNICO SOBRE LAS OFERTAS PRESENTADAS  
PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE  
RENOVACIÓN DE FIRMES DE MERCAGRANADA.  
EXPEDIENTE 3M/2019

---

**SORIA INGENIERIA RENOVABLES, S.L.P.**  
Departamento técnico

---

28/05/2019

---



**MERCAGRANADA**  
www.mercagranada.es

**CENTRO LOGÍSTICO Y DE SERVICIOS**  
ESPECIALIZADO EN ALIMENTACIÓN

 /MercagranadaSA  @MercagranadaSA

## CONTENIDO

ANTECEDENTES .....	3
OBJETO DEL PRESENTE INFORME .....	3
METODOLOGÍA .....	3
EVALUACIÓN DE LOS CRITERIOS QUE REQUIEREN JUICIO DE VALOR .....	4
RESUMEN DE PUNTUACIÓN .....	6

## ANTECEDENTES

Con fecha 24 de mayo de 2.019, se recibe el encargo del Departamento Técnico de MERCAGRANADA para la redacción del presente informe y se recibe la documentación de las ofertas presentadas por las siguientes empresas:

- ASFALTOS LUIS FERNÁNDEZ, S.L.
- CONSTRUCCIONES MAYGAR, S.L.
- CONSTRUCCIONES NARILA, S.L.
- PROYECTOS VIAS, S.A.

## OBJETO DEL PRESENTE INFORME

Este informe tiene por objeto analizar las características de las ofertas técnicas presentadas en función de los criterios establecidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

## METODOLOGÍA

Los criterios establecidos en el Pliego, para la evaluación de cada oferta, se dividen en los siguientes apartados:

CRITERIOS QUE REQUIEREN JUICIO DE VALOR	PUNTUACIÓN MÁXIMA
<b>VALORACIÓN TÉCNICA (HASTA 10 PUNTOS)</b>	
a) MEMORIA TÉCNICA. Calidad técnica de la proposición donde se describa el resultado final que se solicita, la justificación de las unidades de obra previstas para ejecutar el contrato, los medios materiales adscritos para la realización de las unidades de obra, las calidades a obtener en el proceso productivo de la obra durante la ejecución de los trabajos y el orden cronológico de la realización de los mismos.	Hasta 10 puntos
<b>TOTAL</b>	<b>10 puntos</b>

Para repartir los 10 puntos de la adecuación de la oferta técnica a lo solicitado en el Pliego de Prescripciones Técnicas se ha atendido a los siguientes criterios de puntuación:

- Ejecución ordenada de las partidas como se describen en el Pliego. (2P)
- Exposición del conocimiento de los problemas técnicos del pavimento. (2P)
- Adscripción de medios: materiales, maquinaria y mano de obra con tipología y rendimientos. (4P)
- Certificados de conformidad (materiales, maquinaria...). (2P)

En este estudio se valoran las ofertas presentadas en función de los criterios que requieren juicio de valor, conforme a las especificaciones definidas en el Pliego.

## EVALUACIÓN DE LOS CRITERIOS QUE REQUIEREN JUICIO DE VALOR

**a) Memoria técnica.** Calidad técnica de la proposición donde se describa el resultado final que se solicita, la justificación de las unidades de obra previstas para ejecutar el contrato, los medios materiales adscritos para la realización de las unidades de obra, las calidades a obtener en el proceso productivo de la obra durante la ejecución de los trabajos y el orden cronológico de la realización de los mismos. Hasta 10 puntos.

• **ASFALTOS LUIS FERNÁNDEZ, S.L.**

- **Ejecución conforme al Pliego (2 puntos).**

Demolición-apertura de caja-saneado-cierre, por lo que se ajusta al criterio constructivo (2P).

- **Exposición de la problemática (2 puntos).**

Breve descripción sobre los problemas del pavimento (1p).

- **Medios técnicos: maquinaria, mano de obra y materiales (4 puntos).**

Adjunta listado de personal y de rendimientos de la maquinaria, así como la tipología de maquinaria e información sobre el origen de la procedencia de materiales y tipos (4P).

- **Certificados de conformidad (materiales, maquinaria...) (2 puntos).**

No aporta certificados de maquinaria. Posee planta propia (1P).

Sobre el plazo de ejecución, se compromete a ejecutar la obra en un plazo de **diez días hábiles**, ampliando en **dos años** el plazo de garantía exigido.

• **CONSTRUCCIONES MAYGAR, S.L.**

- **Ejecución conforme al Pliego (2 puntos).**

Demolición-apertura de caja-saneado-cierre, por lo que se ajusta al criterio constructivo (2P).

- **Exposición de la problemática (2 puntos).**

Descripción de la problemática y adjunto de reportaje fotográfico (2p).

- **Medios técnicos: maquinaria, mano de obra y materiales (4 puntos).**

Adjunta listado de personal y de rendimientos de la maquinaria, así como la tipología de maquinaria e información sobre el origen de la procedencia de materiales y tipos (4P).

- **Certificados de conformidad (materiales, maquinaria...) (2 puntos).**

Aporta certificados de producción y relación de obras similares ejecutadas (2P).

Sobre el plazo de ejecución, se compromete a ejecutar la obra en un plazo de **cuarenta y cuatro días**, no se aprecia en la propuesta técnica ampliación de garantía.

- **CONSTRUCCIONES NARILA, S.L.**

- **Ejecución conforme al Pliego (2 puntos).**

Demolición-apertura de caja-saneado-cierre, por lo que se ajusta al criterio constructivo (2P).

- **Exposición de la problemática (2 puntos).**

Descripción de la problemática y adjunto de reportaje fotográfico (2p).

- **Medios técnicos: maquinaria, mano de obra y materiales (4 puntos).**

Adjunta listado de personal y de rendimientos de la maquinaria, así como la tipología de maquinaria e información sobre el origen de la procedencia de materiales y tipos (4P).

- **Certificados de conformidad (materiales, maquinaria...) (2 puntos).**

Aporta certificados de producción y relación de obras similares ejecutadas (2P).

Sobre el plazo de ejecución, se compromete a ejecutar la obra en un plazo de <b>doce días hábiles</b> , ampliando en <b>dos años</b> el plazo de garantía exigido.
--

- **PROYECTOS VIAS, S.A.**

- **Ejecución conforme al Pliego (2 puntos).**

Demolición-apertura de caja-saneado-cierre, por lo que se ajusta al criterio constructivo (2P).

- **Exposición de la problemática (2 puntos).**

Descripción detallada y conocimiento de la problemática (2p).

- **Medios técnicos: maquinaria, mano de obra y materiales (4 puntos)**

Adjunta listado de personal y de rendimientos de la maquinaria, así como la tipología de maquinaria e información sobre el origen de la procedencia de materiales y tipos (4P).

- **Certificados de conformidad (materiales, maquinaria...) (2 puntos).**

Aporta certificados de producción (2P).

Sobre el plazo de ejecución, se compromete a ejecutar la obra en un plazo de <b>cuatro días hábiles</b> , no se aprecia en la propuesta técnica ampliación de garantía.
---

La valoración de las puntuaciones obtenidas en los apartados anteriores aparece en la siguiente tabla de resumen global:

## RESUMEN DE PUNTUACIÓN

CRITERIO	PUNTUACIÓN MÁXIMA	ASFALTOS LUIS FERNÁNDEZ	CONSTRUCCIONES MAYGAR	CONSTRUCCIONES NARILA	PROYECTOS VIAS
a.- Memoria técnica:  Calidad técnica de la proposición donde se describa el resultado final que se solicita, la justificación de las unidades de obra previstas para ejecutar el contrato, los medios materiales adscritos para la realización de las unidades de obra, las calidades a obtener en el proceso productivo de la obra durante la ejecución de los trabajos y el orden cronológico de la realización de los mismos.	Hasta 10 puntos	2+1+4+1	2+2+4+2	2+2+4+2	2+2+4+2
Reducción del plazo de ejecución	Hasta 10 puntos	4	1	3	10
Ampliación del plazo de garantía	Hasta 10 puntos	4	0	4	0
<b>TOTAL</b>	<b>30 puntos</b>	<b>16</b>	<b>11</b>	<b>17</b>	<b>20</b>

Tabla 1. Resumen de puntuaciones.

De lo que se informa al Departamento Técnico de MERCAGRANADA.

En Granada, 28 de mayo de 2.019



Fdo. Manuel Sánchez Gutiérrez  
Ingeniero Industrial  
Colegiado nº 1.458