

# PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 1 DEMOLICIONES</b>				
1.1	<b>m2 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MECÁNICOS DE SOLADO Y RODAPIÉ DE TERRAZO</b> Demolición selectiva con medios mecánicos de solado y rodapié de terrazo. Medida la superficie inicial.	22,00	5,86	128,92
1.2	<b>m2 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE PARAMENTOS ALICATADOS</b> Demolición selectiva con medios manuales de paramentos alicatados. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.	99,18	5,10	505,82
1.3	<b>m2 DEMOLICIÓN SELECTIVA DE TECHO CONTINUO DE PLANCHA DE ESCAYOLA</b> Demolición selectiva de techo continuo de plancha de escayola. Medida la superficie inicial.	25,00	3,40	85,00
1.5	<b>u DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE INODORO DE TANQUE ALTO</b> Demolición selectiva con medios manuales de inodoro de tanque alto. Medida la cantidad ejecutada.	3,00	8,51	25,53
1.6	<b>u DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE FREGADERO Y EQ. GRIFERÍA</b> Demolición selectiva con medios manuales de fregadero y equipo de grifería. Medida la cantidad ejecutada.	3,00	4,73	14,19
1.8	<b>m2 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE VENTANA DE ACERO</b> Demolición selectiva con medios manuales de ventana de acero. Medida la superficie de fuera a fuera del cerco.	9,52	6,62	63,02
1.9	<b>m2 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE PUERTA DE MADERA</b> Demolición selectiva con medios manuales de puerta de madera con precerco. Medida la superficie de fuera a fuera del precerco.	5,00	3,78	18,90
1.10	<b>m DEMOLICIÓN MASIVA M. MAN. CIRCUITO ELÉC. CON SELECCIÓN DE COBRE</b> Demolición masiva con medios manuales de circuito eléctrico con selección de cobre. Medida la longitud ejecutada.	200,00	0,30	60,00
1.11	<b>u DEMOLICIÓN MASIVA M. MAN. TOMA DE CORRIENTE CON SELECCIÓN COBRE</b> Demolición masiva con medios manuales de toma de corriente con selección de cobre. Medida la cantidad ejecutada.incluidos los enchufes e interruptores.	6,00	1,51	9,06
1.12	<b>u AYUDAS ALBAÑILERIA</b>	1,00	1.000,00	1.000,00
<b>TOTAL CAPÍTULO 1 DEMOLICIONES .....</b>				<b>1.910,44</b>

# PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 2 CERRAMIENTOS</b>				
02.02	<b>m2 ENFOSCADO MAESTREADO FRATASADO Y RAYADO PARA ALICATADO</b> Enfoscado maestreado, fratasado y rayado en paramentos verticales, preparado para recibir alicatado con adhesivo, con mortero M5 (1:6). Medida la superficie ejecutada.	99,18	13,74	1.362,73
02.03	<b>m2 ALICATADO AZULEJO COLOR LISO 20x20 cm ADHESIVO</b> Alicatado con azulejo de color liso suave de 20x20 cm, recibido con adhesivo, incluso cortes y p.p. de piezas romas o ingletes, rejuntado y limpieza. Medida la superficie ejecutada.	99,18	29,47	2.922,83
02.04	<b>m2 SOLADO GRES PORCELÁNICO ESMALTADO 30x30 cm ADHESIVO</b> Solado con baldosas de gres porcelánico esmaltado de 30x30 cm, recibidas con adhesivo sobre capa de mortero M5 (1:6), incluso nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio, capa de mortero, pasta de alisado, enlechado y limpieza del pavimento; construido según CTE. Medida la superficie ejecutada.	22,00	43,07	947,54
10TET90007	<b>m2 TECHO PLACAS DE ESCAYOLA, SISTEMA DESMONTABLE Y ENTRAMADO VISTO</b> Techo de plancha de escayola desmontable de medidas 60 x 60 cm, suspendida de elementos metálicos vistos, incluso p.p. de remate con paramentos y accesorios de fijación. Medida la superficie ejecutada.	22,00	13,76	302,72
02.05	<b>m Apertura y tapado de rozas con mortero de cemento M-5 en fabrica</b>	28,00	8,00	224,00
<b>TOTAL CAPÍTULO 2 CERRAMIENTOS .....</b>				<b>5.759,82</b>

# PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 3 FONTANERIA Y SANEAMIENTO</b>				
03.01	<b>m Tubería para instalacion interior</b> Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en la pared, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm	10,00	3,65	36,50
03.02	<b>u Válvula de compuerta de latón fundido, de diámetro 3/4".</b>	3,00	13,70	41,10
03.03	<b>u Inodoro con tanque bajo, de porcelana sanitaria, "ROCA".</b> Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, con sistema de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.	3,00	320,00	960,00
03.05	<b>m Red de pequeña evacuación.</b> Red de pequeña evacuación, insonorizada, empotrada, de de PVC-U con carga mineral, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica.	3,00	17,98	53,94
03.06	<b>m Red de pequeña evacuación.</b> Red de pequeña evacuación, insonorizada, empotrada, de de PVC-U con carga mineral, de 40 mm de diámetro, unión con junta elástica.	3,00	7,00	21,00
03.07	<b>u Bote sifónico.</b> Bote sifónico de PVC, insonorizado, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado.	2,00	25,64	51,28
08FTC00651	<b>u CALENTADOR IND. ACUMULADOR ELECTRICO 100 l</b> Calentador individual acumulador eléctrico, de 100 l de capacidad, con 1500 W de potencia, incluso colocación, conexión y ayudas de albañilería; instalado según CTE, REBT; e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.	1,00	293,81	293,81
08FCC00053	<b>m CANALIZACIÓN COBRE CALORIFUGADA, EMPOTRADA 22 mm</b> Canalización de cobre calorifugada con coquilla aislante, empotrada, de 22 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de uniones, piezas especiales, grapas, pequeño material y ayudas de albañilería; construida según CTE y RITE. Medida la longitud ejecutada.	20,00	13,81	276,20
08FGL00002	<b>u EQUIPO GRIFERÍA LAVABO MONOBLOC PRIMERA CALIDAD</b> Equipo de grifería monobloc para lavabo de latón cromado de primera calidad, con crucetas cromadas, caño con aireador, válvula de desagüe, enlace, tapón, cadenilla y llaves de regulación; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.	4,00	71,23	284,92
08FSL00092	<b>u LAVABO PEDESTAL 2 SENOS PORC. VITRIF. C. SUAVE</b> Lavabo de pedestal de dos senos, de porcelana vitrificada, de color suave, formado por lavabo de dos senos de 1x0,55 m, pedestal a juego, tornillos de fijación, escuadras de acero inoxidable, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería, construido según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.	2,00	230,83	461,66
<b>TOTAL CAPÍTULO 3 FONTANERIA Y SANEAMIENTO.....</b>				<b>2.480,41</b>

# PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 4 ELECTRICIDAD E ILUMINACION</b>				
04.01	<p><b>u Luminaria empotrada tipo Downlight Led</b></p> <p>Suministro e instalación empotrada de luminaria circular fija de techo tipo Downlight, no regulable, serie Advance 90 CRI90, referencia 001520V2 "LED", de 11 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 97,5 mm de diámetro de empotramiento y 112 mm de altura, con lámpara LED no reemplazable LED930, temperatura de color 3000 K, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz Spot, aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco, índice de reproducción cromática mayor de 90, flujo luminoso 756 lúmenes, grado de protección IP20, con flejes de fijación. (downlight led con sensor de movimiento)</p>	3,00	40,00	120,00
04.02	<p><b>u Pantalla led 40x40</b></p>	2,00	50,00	100,00
04.03	<p><b>u Base de toma de corriente estanca instalada en superficie.</b></p> <p>Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, estanco, con grado de protección IP55, monobloc, gama básica, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa y caja con tapa, de color gris, instalada en superficie.</p>	6,00	16,19	97,14
04.05	<p><b>m Cable con aislamiento. 1.5mm</b></p> <p>Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V).</p>	100,00	0,63	63,00
04.06	<p><b>m Cable con aislamiento. 2.5 mm</b></p> <p>Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V).</p>	100,00	0,79	79,00
04.07	<p><b>u Interruptor automático magnetotérmico, modular.</b></p> <p>Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 6 kA, curva C.</p>	2,00	12,00	24,00
04.08	<p><b>u Interruptor automático magnetotérmico, modular.</b></p> <p>Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 6 kA, curva C.</p>	2,00	12,00	24,00
04.09	<p><b>u interruptor diferencial .</b></p> <p>Interruptor diferencial instantáneo, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 25 A, sensibilidad 30 mA, poder de corte 6 kA, clase AC.</p>	1,00	50,00	50,00
04.10	<p><b>u interruptor general</b></p> <p>interrupturo general 25 amperios</p>	1,00	50,00	50,00
08ELW00010	<p><b>u INTERRUPTOR SIMPLE</b></p> <p>Interruptor para punto de luz sencillo empotrado, incluso mecanismos de primera calidad empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada</p>	6,00	17,34	104,04

# PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.11	u EXTRACTOR DE AIRE EN ASEOS UD DE EXTRACCION DE AIRE EN ASEOS FORMADO POR APARATO INTERIOR, CONDUCTO Y FIJACION DE SALIDA A LA PARED EXTERIOR.			
		3,00	150,00	450,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 4 ELECTRICIDAD E ILUMINACION.....</b>			<b>1.161,18</b>

# PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 5 CARPINTERIA</b>				
5.2	u ayuda albañilería			
		1,00	350,00	350,00
11PVA00010	m2 VENTANA ABATIBLE PVC-U TIPO II (0,50-1,50 m2) Ventana de hojas abatibles, ejecutada con perfiles de policloruro de vinilo, no plastificado (PVC-U) de 3 mm de espesor en su contorno y 1,5 mm de espesor en interiores, reforzado con perfil tubular interior de acero galvanizado de 1,3 mm, color blanco, tipo II (0.50-1,50 m2), incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, juntas de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.			
		9,52	369,20	3.514,78
11MPB00151	m2 PUERTA PASO BARNIZAR 1 H. CIEGA ABAT. CERCO 70x40 mm Puerta de paso para barnizar, con hoja ciega abatible, formada por: precerco de pino flandes de 70x30 mm con garras de fijación, cerco de 70x40 mm, tapajuntas de 60x15 mm y hoja prefabricada normalizada de 35 mm, canteada por dos cantos, en madera de sapelly, herrajes de colgar, seguridad y cierre, con pomo o manivela, en latón de primera calidad, incluso colgado. Medida de fuera a fuera del precerco.			
		5,00	119,36	596,80
5.3	u ARAMARIO AUXILIAR TIPO COLUMNA PARA ASEO			
		2,00	180,00	360,00
5.4	u ESPEJO PARA BAÑO CON LUZ PERIMETRAL			
		2,00	200,00	400,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 5 CARPINTERIA .....</b>			<b>5.221,58</b>

# PRESUPUESTO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<b>CAPÍTULO 6 SYS Y GEST RESI</b>			
	TOTAL CAPÍTULO 6 SYS Y GEST RESI.....			<u>1.200,00</u>
	TOTAL.....			<u>17.733,43</u>