

INFORME JUSTIFICATIVO DE INVERSIÓN EN CUBIERTAS EN NAVES FRUTAS Y VERDURAS 1 Y POLIVALENCIA

INVERSIÓN: EJECUCIÓN DE SOBRE CUBIERTAS EN NAVES FRUTAS Y VERDURAS 1 Y POLIVALENCIA

UBICACIÓN: NAVE FRUTAS Y VERDURAS 1 y POLIVALENCIA

PLAN DE ACCIÓN: PA4 (LV2-E2-OE1): MEJORA DE LA CALIDAD DE LAS INFRAESTRUCTURAS: Actualización de naves y edificios.

IMPORTE MÁXIMO DE LA INVERSIÓN: 7.800 €

COSTE MÁXIMO DE LA EJECUCIÓN: 7.400€

ANTECEDENTES:

Tras las lluvias acontecidas últimamente, se han localizado varios puntos conflictivos con goteras en la nave de polivalencia Y Frutas y Verduras 1, los cuales son los que se van a mejorar con una sobrecubierta encima de la actual.

En el POA 2025 hay aprobada una partida de inversión para la ejecución de sobrecubiertas en las naves donde haya goteras.

OBJETO DE LA INVERSIÓN:

Realización de sobrecubiertas: 2 partes bajas y un total de 4 petos

- 1 Parte baja y 2 petos en Nave Fruta y Verdura 1
- 1 Parte baja y 2 petos en Nave Polivalencia

COMPARATIVA PRESUPUESTOS.

Se ha solicitado presupuesto a las siguientes empresas:

- Carpintería metálica pareja
- Plegsur S.L.U
- Morente Moya Jesus

A continuación, se adjunta una tabla de partidas a ejecutar y el resumen de precios.

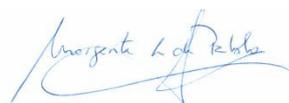
PARTIDAS	CANTIDAD
PERFIL METALICO SOBRECUBIERTA OMEGA ML	177,48

Cobertura de chapa perfilada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, con nervios de entre 40 y 50 mm de altura de cresta, a una separación de entre 250 y 270 mm, colocada con un solape de la chapa superior de 200 mm y un solape lateral de un trapecio y fijada mecánicamente sobre entramado ligero metálico, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 5%. Incluso accesorios de fijación de las chapas. El precio no incluye la superficie soporte ni los puntos singulares y las piezas especiales de la cobertura.	
PETOS M2	48,96
Borde perimetral para cubierta inclinada con una pendiente mayor del 10%, con chapa plegada de acero galvanizado, de 0,8 mm de espesor, 30 cm de desarrollo y 3 pliegues, con junta de estanqueidad. Incluso accesorios de fijación de las piezas a las placas y masilla de base neutra monocomponente, para sellado de juntas. *1	
Encuentro lateral de faldón con paramento vertical para cubierta inclinada con una pendiente mayor del 10%, con chapa plegada de acero galvanizado, de 0,8 mm de espesor, 20 cm de desarrollo y 2 pliegues, con junta de estanqueidad. Incluso accesorios de fijación de las piezas a las placas y masilla de base neutra monocomponente, para sellado de juntas. *2	
ENCUENTRO LATERAL INFERIOR *1 ML	30,6
ENCUENTRO LATERAL SUPERIOR *2 ML	30,6
SEGURIDAD Y SALUD Y GR	1

EMPRESA	PRESUPUESTO DE EJECUCION SIN IVA
Carpintería metalistería pareja	7.400,00 €
PLEGSUR S.L.U	8.970,00 €
Morente Moya Jesus	8.400,00 €

El área técnica, recomienda la contratación para la realización de los trabajos a la empresa Carpintería metalistería pareja, por la cantidad de 7.400,00 € (SIETE MIL CUATROCIENTOS EUROS), debido a que es la oferta que más económica en igualdad de condiciones.

En Granada, 31 de Marzo de 2025.



Dirección Técnica y de Servicios

Vº. Bº. Dirección Gerencia

Vº Bº Secretaria General